



KOMA MODULAR CONSTRUCTION s.r.o.
Říčanská 1180
CZ - 763 12 Vizovice

Phone: +420 577 007 711 ústředna/reception

+420 577 007 716 zahraniční obchod/ foreign trade

+420 577 007 714 tuzemský obchod/ inland trade

+420 577 007 738 ekonomika/ economy

Fax: +420 577 452 837

+420 577 452 839

+420 577 452 052



www.container.cz

e-mail: info@container.cz

4. ročník architektonické soutěže

NÁVRH MODULÁRNÍHO OBYTNÉHO SOUBORU

Autorka:
Lucie Vanžurová

ČVUT Praha
Fakulta architektury

postup do finále



MODULÁRNÍ OBYTNÝ SOUBOR NITRA - ČERMÁN startovní byty

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Cílem návrhu obytného souboru do Nitry - Čermáně byla snaha o vytvoření startovních bytů, které by plně spíchovaly všechny nároky na tento typ bydlení. Byl kladen důraz jak na jednoduchost (dáno částečně již zadáním), finanční dostupnost, ale také na funkčnost a kvalitu dispozičního řešení.

Domy jsou navrženy jako pavlačové, 4 patrové, s otevřeným přízemím určeným k parkování. Buňky jsou uspořádány do čtverce okolo přístupových schodišť a ochozů a vytváří tak vnější a vnitřní prostředí domu. Každá buňka je jedna bytová jednotka, ke které patří i terasa vzniklá ze střešy spodní buňky.

Orientace domů je rovnoběžná s ulicí Čulenovou. Byla zde snaha o dodržení a neporušení uliční čáry, která je patrná z dosavadní zástavby. Přístupy na pozemek jsou řešeny jak z ulice Hlboké, tak z Botovy ulice a částečně i z ulice Čulenovy. Jedná se o obousměrné příjezdové komunikace sloužící pro obyvatele jednotlivých domů. Navrženy jsou také pěší komunikace vedoucí ke každému domu.

Na jižním cípu pozemku je navrženo dětské hřiště a altán s krbem pro potřeby obyvatel.

Přístup do bytů je řešen pomocí 2 schodišť a pavlači uprostřed každého domu. Je možné také dostavět výtah pro bezbariérový a snadnější přístup.

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

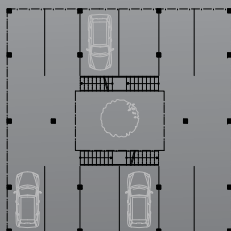
Jelikož jsou buňky jen 3x stohovatené, je navržena podpůrná ocelová konstrukce, která celý dům zvedá a vytváří v parteru prostor pro kryté parkování. Jako modul je brán rozměr 3,3 m osově, ze kterého vznikají buňky o rozměrech 3,6 x 6,9 m, 3,6 x 10,2 m a L buňka složená z buňky 3,6 x 10,2 m a 3,6 x 3,6 m. Modul je vybrán účelově, aby světlá šířka místnosti byla nejméně 3,0 m. Přídavné prvky jsou schodiště a ochozy z ocelového polorostu.

BILANCE DOMŮ, BYTŮ, DOPRAVY V KLIDU

Navrženo je 7 pavlačových domů, každý s 12 startovními byty a 12 parkovacími místy. Domy jsou čtyřpatrové se třemi bytovými patry, přízemí je otevřené, užíváno pro parkovací stání. V každém patře jsou 4 byty ve 4 kategoriích, od garsonky, přes 1+1, až po 2+kk. Tedy dohromady 84 bytů, 21 od každého typu a 84 parkovacích míst.

A = 1+kk, 35,6 m²
B = 1+1, 47,5 m²
C = 2+kk, 47,5 m²
D = 2+kk, 59,4 m²

půdorys přízemí M 1:200



půdorys 1. NP M 1:200



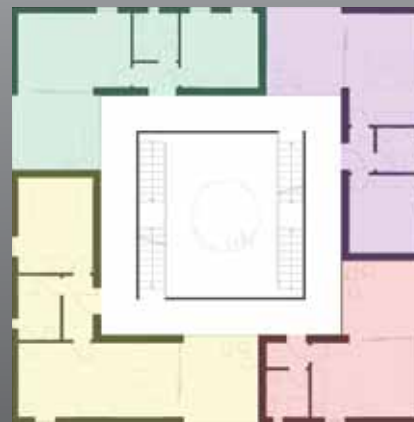
půdorys 2. NP M 1:200



půdorys 3. NP M 1:200

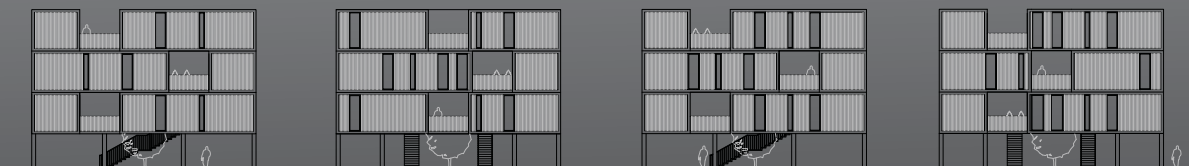


rozložení a typy bytů - M 1:100

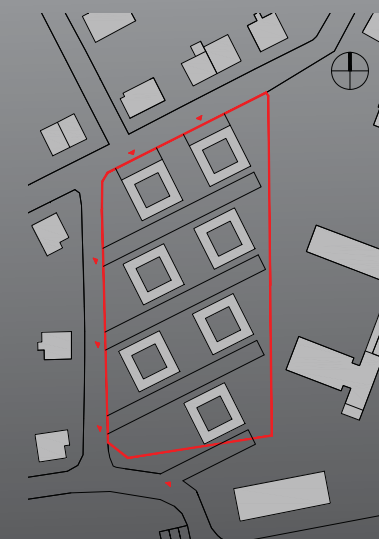


	200	přízemí	1. patro	2. patro	3. patro	celková plocha	terasa
A	35,6 m ²	1,7 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	47,5 m ²	35,6 m ²
B	47,5 m ²	1,7 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	59,4 m ²	35,6 m ²
C	47,5 m ²	1,7 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	59,4 m ²	35,6 m ²
D	59,4 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	3,3 m ²	71,6 m ²	35,6 m ²

pohledy M 1:200

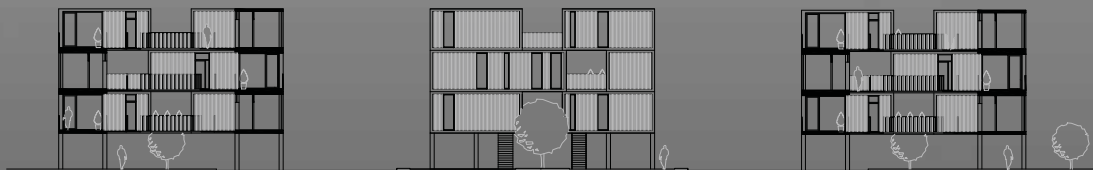
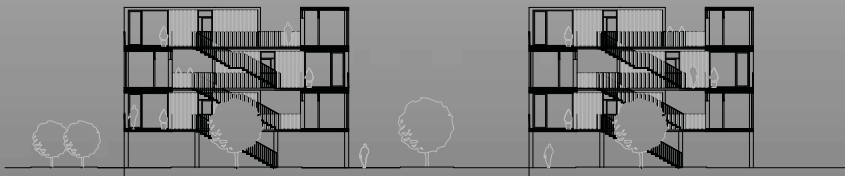


situace širších vztahů M 1:1000





řezy M 1:200



půdorysy přízemí M 1:500

