

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA

PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ 1:5000 - LEGENDA

K VÝKLADU LEGENDY JE NUTNÉ POUŽÍT TEXT OBEČNÉ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY č. 2/2004 O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. TYTO DOKUMENTY JSOU K DISPOZICI NA PŘÍSLUŠNÝCH STAVEBNÍCH ÚŘADECH A ODBORU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE MMB.

PLOCHY STAVEBNÍ

stab.	navr.	FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy FUNKČNÍ TYP - podrobné rozlišení účelu využití plochy v rámci dané funkce
-------	-------	--

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY BYDLENÍ - jsou určeny především pro bydlení.
<div><div>BP</div><div>BC</div><div>BO</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: - PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ - PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ - PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

<div><div>BP</div><div>BP</div></div>	PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ - slouží převážně pro bydlení předměstského, případně venkovského charakteru (podíl hrubé podlažní plochy bydlení v jednotlivých domech a usedlostech je větší , než 50%).
---------------------------------------	--

<div><div>BC</div><div>BC</div></div>	PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ - slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80%).
---------------------------------------	--

<div><div>BO</div><div>BO</div></div>	PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ - slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 60%, ve stabilizovaných plochách musí zůstat zachován charakter stávajících staveb pro bydlení).
---------------------------------------	---

<div><div></div><div></div></div>	SMÍŠENÉ PLOCHY - jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách.
<div><div>SO</div><div>SV</div><div>SJ</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: - SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB - SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB - JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU

<div><div>SO</div><div>SO</div></div>	SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB - slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení.
---------------------------------------	--

<div><div>SV</div><div>SV</div></div>	SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB - slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně neruší bydlení.
---------------------------------------	--

<div><div>SJ</div><div>SJ</div></div>	JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU - slouží převážně k umístění obchodních provozoven zařízení správy, hospodářství a kultury.
---------------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT - jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků.
<div><div>PV</div><div>PP</div><div>PZ</div><div>PL</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: - PLOCHY PRO VÝROBU - PLOCHY PRO PRŮMYSL - PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU - PLOCHY PRO LESNICKOU VÝROBU

<div><div>PV</div><div>PV</div></div>	PLOCHY PRO VÝROBU - slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které neovlivňují negativně okolí svého areálu nad hygienicky stanovenou přípustnou mez.
---------------------------------------	--

<div><div>PP</div><div>PP</div></div>	PLOCHY PRO PRŮMYSL - slouží výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přípustnou mez, avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vyhlášeným hygienickým pásmem,
---------------------------------------	--

<div><div>PZ</div><div>PZ</div></div>	PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU (LESNICKOU) VÝROBU
<div><div>PL</div><div>PL</div></div>	- slouží pro umístění zemědělských (lesnických) provozoven.

<div><div>R</div><div>R</div></div>	ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI - jsou určeny pro hromadnou rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydlení a ubytování. Jedná se zejména o: - sportovní a zábavní komplexy - sportoviště organizované tělovýchovy - rekreační střediska. Přípustný je převážující podíl zastavění objekty, sportovišti, komunikacemi apod. nad plochami volnými
-------------------------------------	---

<div><div>N</div><div>N</div></div>	OSTATNÍ ZVLÁŠTNÍ PLOCHY - jako ostatní zvláštní plochy jsou vymezeny areály celoměstského nebo nadměstského významu, které se účelem využití podstatně odlišují od předchozích ustanovení. Do úvahy přicházejí zejména: - plochy pro rozsáhlá nákupní střediska a celkoplošné obchodní podniky a polyfunkční centra s parkovacími plochami na terénu - plochy pro veletrhy, výstavy a kongresy - vědeckovýzkumné areály, zvláště ve spojení s vysokými školami - rozsáhlé areály klinik a nemocnic - zoologická zahrada
-------------------------------------	---

Účel využití zvláštních ploch vyjma obchodních je určen popisem ve výkresech.

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST - jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel)
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
<div><div>OV</div><div>OV</div></div>	VEŘEJNÁ SPRÁVA
<div><div>OK</div><div>OK</div></div>	KULTURA
<div><div>OP</div><div>OP</div></div>	SOCIÁLNÍ PÉČE
<div><div>OZ</div><div>OZ</div></div>	ZDRAVOTNICTVÍ
<div><div>OS</div><div>OS</div></div>	ŠKOLSTVÍ
<div><div>OH</div><div>OH</div></div>	HASIČI
<div><div>OA</div><div>OA</div></div>	ARMÁDA
<div><div>OB</div><div>OB</div></div>	POLICIE

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST - jsou určeny k umísťování staveb a zařízení, která slouží pro zřízení a provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů (pokud není plocha rezervována pro všeobecný účel technického vybavení)
<div><div>TV</div><div>TV</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: VODOVOD
<div><div>TK</div><div>TK</div></div>	KANALIZACE
<div><div>TE</div><div>TE</div></div>	ELEKTŘINA
<div><div>TP</div><div>TP</div></div>	PLYN
<div><div>TT</div><div>TT</div></div>	TEPLO
<div><div>TS</div><div>TS</div></div>	SPOJE
<div><div>TO</div><div>TO</div></div>	LIKVIDACE ODPADŮ

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY PRO DOPRAVU - jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města
<div><div>DH</div><div>DH</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA (vč. technické zázemí)
<div><div>DA</div><div>DA</div></div>	SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU (čerpací stanice PHM, servisy apod.)
<div><div>DP</div><div>DP</div></div>	VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
<div><div>DPR</div><div>DPR</div></div>	PARKOVIŠTĚ TYPU "PARK AND RIDE"
<div><div>DG</div><div>DG</div></div>	HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE.
<div><div>DL</div><div>DL</div></div>	LETECKÁ DOPRAVA
<div><div></div><div></div></div>	LETECKÁ DOPRAVA INTEGROVANÁ V JINÝCH FUNKCÍCH
<div><div></div><div></div></div>	TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB (násypy, zářezy atd.), REZERVY PLOCH PRO DOPRAVU A ČÁSTI ÚZEMÍ VE KTERÝCH BUDE NUTNO UPŘESNIT DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
<div><div></div><div></div></div>	ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA včetně zařízení kontejnerové a kombinované dopravy a poštovního přepravního uzlu

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

stab.	navr.	FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy FUNKČNÍ TYP - podrobné rozlišení účelu využití plochy v rámci dané funkce
-------	-------	--

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ - jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území. - jsou veřejně přístupné.
<div><div>KV</div><div>KR</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ
<div><div>KV</div><div>KV</div></div>	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ Rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto cíleny na ochranu přírodních procesů v krajině.
<div><div>KR</div><div>KR</div></div>	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ Souvislé plochy zeleně ve volné krajině slouží ke zvýšené míře oddechu, rekreaci, pobytu v přírodě. Tomuto cíli je podřízeno i vybavení ploch stavebními objekty.

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ - jsou veřejně přístupné
-----------------------------------	--

<div><div>ZP</div><div>ZR</div><div>ZO</div><div>ZH</div></div>	Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY: - PLOCHY PARKŮ - PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ - PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ - PLOCHY HRBITOVŮ
---	---

<div><div>ZP</div><div>ZP</div></div>	PLOCHY PARKŮ představují soubory vegetačních prvků a vybaveností, které jsou: - součástí urbanistické koncepce města a jeho krajinného obrazu - památkou zahradního umění - plochami pro každodenní rekreaci obyvatel.
---------------------------------------	--

<div><div>ZR</div><div>ZR</div></div>	PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ - zahrnují zejména - rekreační areály - hřiště - koupaliště - pláže - kempinky
---------------------------------------	---

<div><div>ZO</div><div>ZO</div></div>	PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ - zahrnují zejména - parkové upravené veřejná prostranství - liniovou zeleň a uliční stromofaunu - významnou izolační a ochrannou zeleň.
---------------------------------------	---

<div><div>ZH</div><div>ZH</div></div>	PLOCHY HRBITOVŮ
---------------------------------------	-----------------

<div><div></div><div></div></div>	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF) (který není součástí stavebních ploch) - slouží zejména pro hospodaření se zemědělskou půdou nebo pro činnosti, které s hospodařením souvisí - dočasné využití ploch ZPF se řídí zákonem č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUFLL) - lesní a jiné pozemky, které jsou trvale určeny k plnění funkcí lesů dle zák. č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů; využívání je možné pouze v souladu s tímto zákonem. - dočasné využití ploch určených k plnění funkcí lesa se řídí zákonem č.289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů.
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI - slouží pro souslednou individuální rekreaci v objektech pro individuální rekreaci na ZPF, PUFPL, případně ostatních plochách.
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY VODNÍ PLOCHY - toky - nádrže a rybníky.
-----------------------------------	--

<div><div>VH</div><div>VH</div></div>	VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
---------------------------------------	------------------------

<div><div>PT</div><div>PT</div></div>	PLOCHY PRO TĚŽBU - jsou určeny k využívání zásob nerostných surovin podle příslušných předpisů.
---------------------------------------	---

USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

stab.	navr.	vymezení účelu využití TRASY
-------	-------	------------------------------

TRASY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU

<div><div></div><div></div></div>	ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
<div><div></div><div></div></div>	VLEČKY

TRASY PRO MĚSTSKOU HROMADNOU DOPRAVU

<div><div></div><div></div></div>	TRASY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD
<div><div></div><div></div></div>	PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD
<div><div></div><div></div></div>	PROSTOROVÁ REZERVA PRO SEVEROJÍŽNÍ KOLEJOVÝ DIAMETR ZAPOJENÝ DO PŘEROVSKÉ TRATI S PODPOVRCHOVOU STANICÍ
<div><div></div><div></div></div>	PROSTOROVÁ REZERVA PRO SEVEROJÍŽNÍ KOLEJOVÝ DIAMETR ZAPOJENÝ DO BRĚCLAVSKÉ TRATI S PODPOVRCHOVOU STANICÍ
<div><div></div><div></div></div>	PODPOVRCHOVÁ STANICE

TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU

<div><div></div><div></div></div>	KOMUNIKACE DÁLNIČNÍHO TYPU
<div><div></div><div></div></div>	RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
<div><div></div><div></div></div>	SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JÍZDNÍMI PRUHY
<div><div></div><div></div></div>	SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY
<div><div></div><div></div></div>	MĚSTSKÉ TŘÍDY
<div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ
<div><div></div><div></div></div>	RAMPY MIMOÚROVŇOVÝCH KŘÍŽOVATEK

OCHRANNÉ REŽIMY

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

<div><div></div><div></div></div>	STUDÁNKY
<div><div></div><div></div></div>	ARTÉZSKÝ VRT
<div><div></div><div></div></div>	ART.VODY
<div><div></div><div></div></div>	VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANOU ARTÉZSKÝCH VOD Využívání ploch v takto vymezeném území je přípustné podle zvláštních předpisů. Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovsko OŽP MMB - městského geologa.

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ

<div><div></div><div></div></div>	BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s následující regulací: Pro účely tohoto územního plánu se BIOCENTREM rozumí základní plocha s funkcí ZELENĚ KRAJINNÁ, nebo POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA ve vymezeném rozsahu.
<div><div></div><div></div></div>	BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s následující regulací: pro účely tohoto územního plánu se BIODKORIDOREM rozumí základní plocha s funkcí ZELENĚ KRAJINNÁ nebo POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA ve vymezeném rozsahu.
<div><div></div><div></div></div>	BIOCENTRUM URBÁNNÍ (biocentrum podle vyhl.č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s následujícím zpřesněním § 1 písm. a) Pro účely tohoto územního plánu se BIOCENTREM URBÁNNÍM rozumí základní plocha s hlavní funkcí ZELENĚ MĚSTSKÁ ve vymezeném rozsahu.
<div><div></div><div></div></div>	BIOKORIDOR URBÁNNÍ (biokoridor podle vyhl.č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s následujícím zpřesněním § 1, písm. b) Pro účely tohoto územního plánu se BIODKORIDOREM URBÁNNÍM rozumí základní plocha s funkcí ZELENĚ MĚSTSKÁ ve vymezeném rozsahu.

<div><div></div><div></div></div>	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (navrhovaný) (zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM účel využití je stanoven jmenovitě
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	REKREAČNÍ OBLASTI
<div><div></div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÉ PÁSMO NAVRHOVANÉHO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (na základě zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je toto pásmo vymezeno v rozsahu 100 m od hranic návrhové plochy veřejného pohřebiště)

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO HLAVNÍCH TRAS NAVRHOVANÝCH INŽENYRSKÝCH SÍTÍ

(navrhovaných ve smyslu příslušných technických předpisů):
Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné po projednání s příslušným správcem sítě.

<div><div></div><div></div></div>	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODŮ VTL
-----------------------------------	----------------------------------

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÁ PÁSMO ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÁ PÁSMO TEPELNÝCH NAPAJEČŮ (rezerva pro obchvat z jaderné elektrárny Dukovany)
-----------------------------------	---

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMO

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANA KORIDORU TRATÍ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ Využívání ploch v ochranném pásmu je podmíněno posouzením pořizovatelem ÚPmB (OÚPR MMB).
-----------------------------------	---

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC A RYCHLOSTNÍCH KOMUNIKACÍ Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být zajištěno stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR.
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANA ZÁJMŮ OBRANY STÁTU A CO
<div><div></div><div></div></div>	OBLASTI EKOLOGICKÝCH LIMITŮ A RIZIK Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné podle zvláštních předpisů. Pro jakoukoliv stavební činnost v tomto území musí být stanovisko OŽP MMB - městského geologa.

<div><div></div><div></div></div>	OBLASTI PROKÁZANÉ KONTAMINACE PODZEMNÍCH VOD
<div><div></div><div></div></div>	OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
<div><div></div><div></div></div>	OBLAST SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ

MIRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

<div><div>0,8</div><div>(0,8-1,2)</div></div>	index podlažní plochy (IPP) je určen vždy jako maximální a v uvedených případech i jako minimální přístupný počet m2 hrubé podlažní plochy na 1 m2 základní funkční plochy; při jeho aplikaci na pozemek nebo soubor pozemků disponibilních pro konkrétní stavební záměr je výpočet nutné vztáhnout k výměře těchto pozemků
---	---

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ

<div><div></div><div></div></div>	REŽIM DOČASNÉHO VYUŽÍVÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ŽELEZNICE na území města Brna ke dni schválení tohoto územního plánu postupně uvolňovaných od železničního provozu při přestavbě železničního uzlu.
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	hlukové zatížené území, v němž způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	Vymezení ploch a trasy rychlostní silnice R43 se všemi jejími objekty a souvisejícími stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek s napojením na stávající silniční síť a včetně všech souvisejích ochranných pásem – zrušeno rozhodnutím Nejvyššího správního soudu s účinností od 27.5.2010
-----------------------------------	---

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

<div><div></div><div></div></div>	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst.1 písm.d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění)
-----------------------------------	--

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

<div><div></div><div></div></div>	CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ VYUŽITELNÝCH PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ
<div><div></div><div></div></div>	VODNÍ ZDROJE (zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)
<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÉ PÁSMO PŘEHRADY (s popisem)
<div><div></div><div></div></div>	LOŽIŠKA NEROSTNÝCH SUROVIN (zák.č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů)
<div><div></div><div></div></div>	DOBÝVACÍ PROSTORY NEROSTNÝCH SUROVIN (zák.č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

<div><div></div><div></div></div>	CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ (zák.č.114/1992 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)
-----------------------------------	--

<div><div></div><div></div></div>	ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
<div><div></div><div></div></div>	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (registrovaný)
<div><div></div><div></div></div>	PŘÍRODNÍ PARKY, CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
<div><div></div><div></div></div>	EVROPSKÝ VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT (zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů):
<div><div></div><div></div></div>	OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK (vyjma drobných architektonických a výtvarných historických objektů)
<div><div></div><div></div></div>	PAMÁTKOVÉ ZÓNY A OCHRANNÁ PÁSMO SOUBORŮ NEMOVITÝCH KULT. PAMÁTEK
<div><div></div><div></div></div>	MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE BRNO (nařízení vlády ČR č. 54/1989Sb.)
<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO
<div><div></div><div></div></div>	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ PLOCHY ZELENĚ A HRBITOVŮ

<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO HLAVNÍCH TRAS STÁVAJÍCÍCH INŽENYRSKÝCH SÍTÍ (stabilizovaných ve smyslu příslušných technických předpisů): Využívání ploch v ochranných pásmech je přípustné po projednání s příslušným správcem sítě.
<div><div></div><div></div></div>	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODŮ VTL
<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÁ PÁSMO ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
<div><div></div><div></div></div>	OCHRANNÁ PÁSMO TEPELNÝCH NAPAJEČŮ (již realizovaná část obchvatu z jaderné elektrárny Dukovany)

<div><div></div><div></div></div>	OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMO
<div><div></div><div></div></div>	STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (§66 odst.1 vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění), v nichž je umístění staveb a zařízení možné pouze se souhlasem příslušného vodoprávního orgánu ve smyslu §17 odst.1 písm. c) vodního zákona.
<div><div></div><div></div></div>	VYMEZENÉ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ (§66 odst.2 vodního zákona č. 254/2001Sb., v platném znění), v níž jsou dle §67 odst.1 vodního zákona zakázány veškeré stavby s výjimkou vodních děl a nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury. Využití takto vymezeného území pro funkci dle ÚPmB je možné až po realizaci protipovodňových opatření a zrušení aktivní zóny.

<div><div></div><div></div></div>	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY - VYHLÁŠEN
-----------------------------------	-------------------------------------