

6.ROČNÍK ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE KOMA MODULAR CONSTRUCTION s.r.o.
NÁVRH DOMOVA PRO SENIORY - PRAHA STRAŠNICE, SYSTÉM PROSTOROVÉ MODULACE



POHLED Z HLAVNÍHO PŘÍSTUPU OD ULICE GUTOVA



POHLED NA SPOJOVACÍ LÁVKU Z JIHU



POHLED DO VENKOVNÍHO POBYTOVÉHO PROSTORU

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

TYP OBJEKTU: DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
POČET PODLAŽÍ: 4 NP, 1 PP
ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 391 m²
POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ: 2
KAPACITA OBJEKTU: 12 JEDNOLŮŽKOVÝCH BYTŮ
1 DVOULŮŽKOVÝ BYT
POUŽITÉ MODULY: M3 low energy
14 kusů o rozměrech 3600 x 3400 x 7500 mm
6 kusů o rozměrech 3000 x 3400 x 7500 mm

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

AREÁL DOMU S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU JE ROZDĚLEN DO DVOU HRANOLÝVÝCH HMOT VZÁJEMNĚ PROPOJENÝCH PĚŠÍ LÁVKOU (SPOJOVACÍ MOST). VĚTŠÍ HMOTA BLÍŽE K ULICI GUTOVA OBSAHUJE UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ SENIORŮ, TECHNICKÉ ZÁZEMÍ AREÁLU A PEČOVATELSKÉ STANOVIŠTĚ. SOUČASNĚ JE TENTO OBJEKT DOPRAVNĚ NAPOJEN NA VEŘEJNOU KOMUNIKACI SE STÁVAJÍCÍM PARKOVIŠTĚM PŘI ULICI GUTOVA (NÁVŠTĚVNICKÉ PARKOVÁNÍ). TATO VĚTŠÍ HMOTA JE ODLEHČENÁ ODSUPŇOVÁNÍM SEVERNÍ A JIŽNÍ FASÁDY. MENŠÍ HMOTA POSAŽENÁ NA JIŽNÍ KONEC POZEMKU OBSAHUJE DOPLNKOVÉ SLUŽBY PRO OBYVATELE DOMOVA SENIORŮ. NACHÁZÍ SE ZDE SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST S KNIHOVNOU A PŘÍSTUPEM NA INTERNET, DÁLE PAK LÉKAŘSKÁ ORDINACE AMBULANTNÍ PÉČE, KTERÁ JE ALTERNATIVNĚ UVAŽOVÁNA K POUŽÍVÁNÍ I ŠIRŠÍ VEŘEJNOSTI V DANÉ LOKALITĚ. PŘI HMOTOVÉM ŘEŠENÍ BYL KLADEN DŮRAZ NA ZACHOVÁNÍ PRŮCHOZÍHO KORIDORU PRO VEŘEJNOST SKRZ ŘEŠENÝ POZEMEK A TRASY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ FASÁD A STŘECHY JE UVAŽOVÁNO V KOMBINACI PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZEMITĚ HNĚDÉ OMÍTKY S DŘEVĚNÝMI PRVKY. PŘÍRODNÍ CHARAKTER OBJEKTU DOKRESLUJÍ TAKÉ OZELENĚNÉ STŘECHY A POPIŇAVÁ ZELENĚ NA TRELÁŽÍCH, KTERÉ SOUČASNĚ BUDOU POHLEDOVĚ KOMPENZOVAT ODSTRANĚNOU VEŘEJNOU ZELENĚ NA POZEMKU.

KONSTRUKCE

SUTERÉNNÍ KONSTRUKCE A VÝTAHOVÁ ŠACHTA JSOU ŽELEZOBETONOVÉ. NA ÚROVNI PŘÍZEMÍ JE NAVRŽEN OCELOVÝ VOLNÝ SKELET JEHOŽ SLOUPY PONESOU 1.-3. PATRO Z PROSTOROVÝCH MODULŮ M3. DOPLNKOVÉ KONSTRUKCE 1.-3. PATRA (SCHODIŠTĚ, CHODBA) JSOU UVAŽOVÁNY V KOMBINACI OCELOVÝCH A DŘEVĚNÝCH KONSTRUKCÍ.

VYTÁPĚNÍ

NÁVRH PŘEDPOKLÁDÁ NAPOJENÍ OBJEKTU NA DÁLKOVÉ TEPELOVODNÍ POTRUBÍ, KTERÉ PROCHÁZÍ DOTČENÝM POZEMKEM. VŠECHNY BUDOVY AREÁLU JSOU UVAŽOVÁNY S PROVOZNÍMI NÁKLADY ODPOVÍDAJÍCÍ NÍZKOENERGETICKÉ, NEBO PASIVNÍ VÝSTAVBĚ.

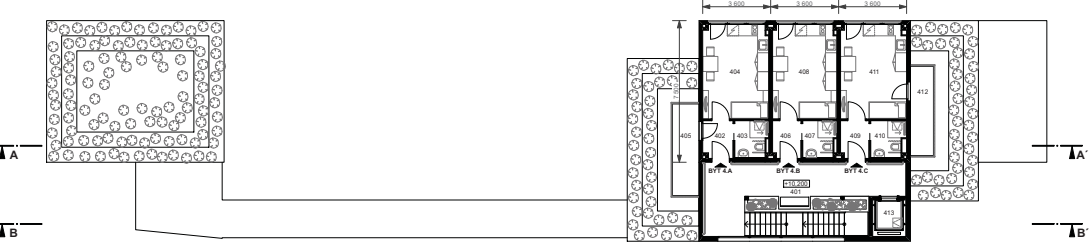


POHLED NA ZÁPADNÍ FASÁDU S BYTOVÝMI JEDNOTKAMI

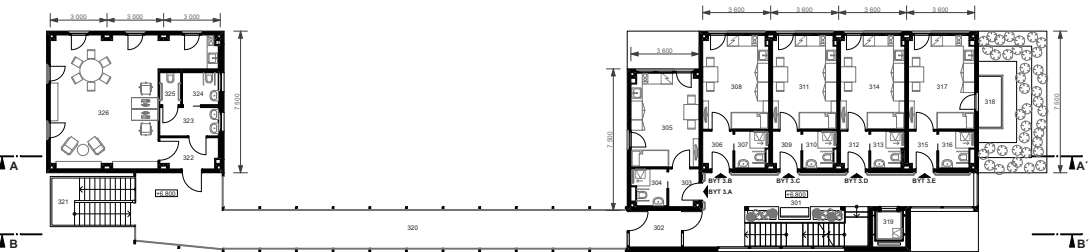
JB8311

6.ROČNÍK ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE KOMA MODULAR CONSTRUCTION s.r.o.
NÁVRH DOMOVA PRO SENIORY - PRAHA STRAŠNICE, SYSTÉM PROSTOROVÉ MODULACE

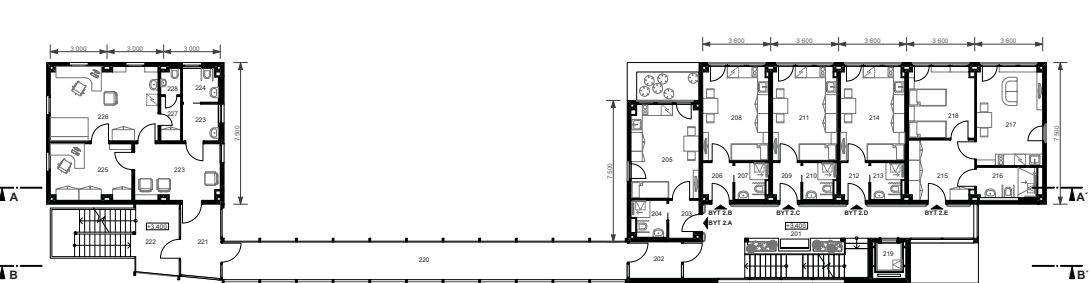
4.NP 1:200



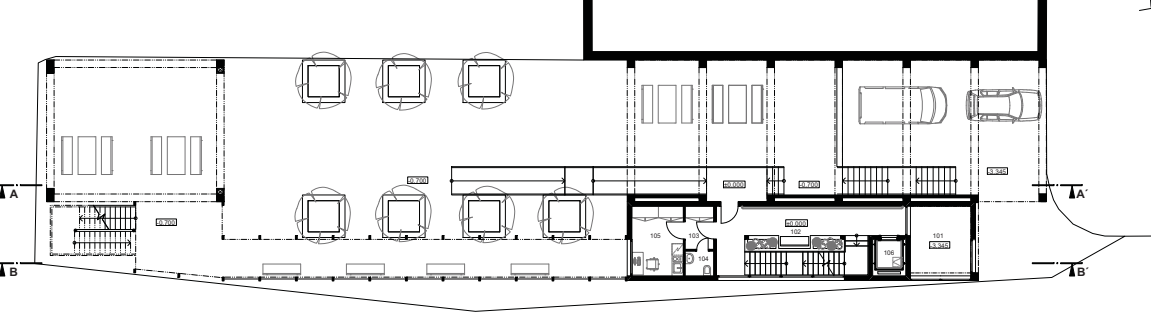
3.NP 1:200



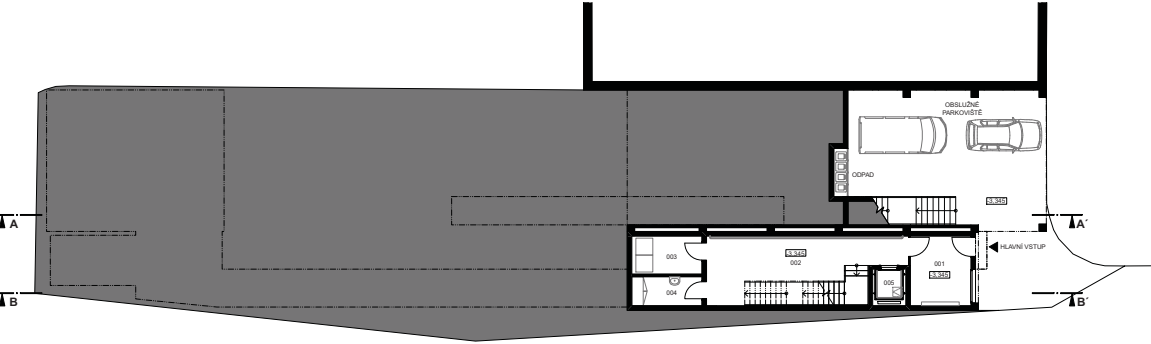
2.NP 1:200



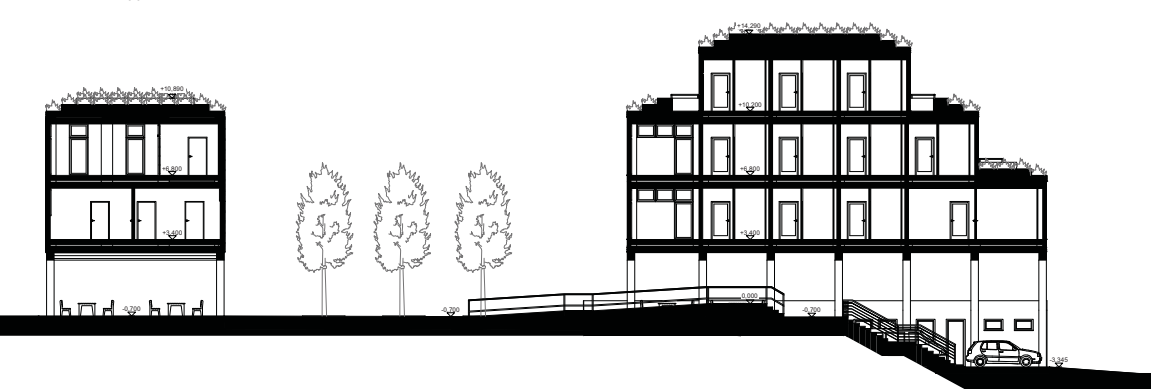
PRÍZEMÍ 1:200



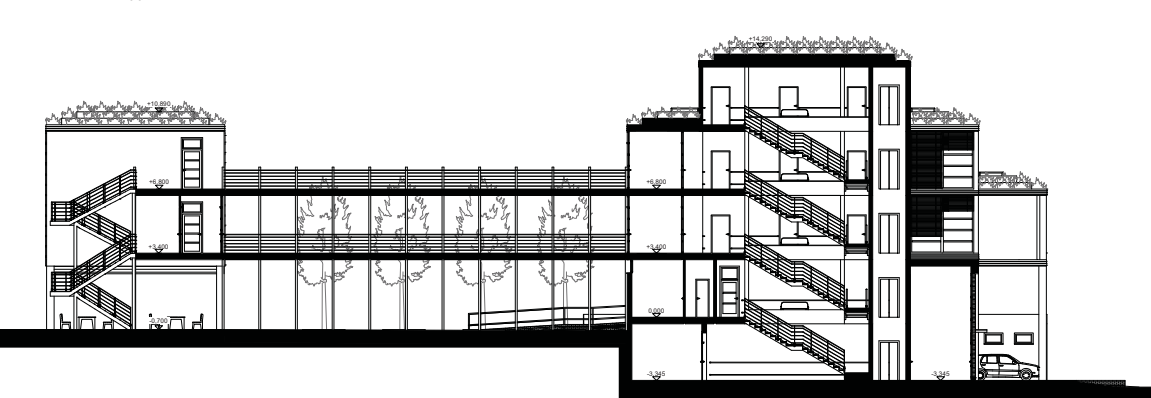
SUTERÉN 1:200



ŘEZ A-A' 1:200



ŘEZ B-B' 1:200



VÝCHODNÍ POHLED 1:200



ZÁPADNÍ POHLED 1:200



SEVERNÍ POHLED 1:200



JIŽNÍ POHLED 1:200



TABULKA MÍSTNOSTÍ - PRÍZEMÍ

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	[m2]
101	ZÁDVEŘÍ - SUTERÉN	11,78
102	CHODBA - SCHODIŠTĚ	32,74
103	PŘEDSÍŇ	3,42
104	WC	1,95
105	PEČOVATELSKÉ STANOVISŤE	10,03
106	VÝTAH	3,55

TABULKA MÍSTNOSTÍ - SUTERÉN

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	[m2]
001	ZÁDVEŘÍ - SCHRÁNKY	11,78
002	CHODBA - SCHODIŠTĚ	34,90
003	TECHNICKÁ MÍSTNOST	7,40
004	ÚKLID	5,66
005	VÝTAH	3,55

TABULKA MÍSTNOSTÍ - 4.NP

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	[m2]
401	CHODBA - SCHODIŠTĚ	38,09
402	ZÁDVEŘÍ	3,11
403	WC+KOUPELNA	3,30
404	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,24
405	STŘEŠNÍ TERASA	6,83
406	ZÁDVEŘÍ	2,94
407	WC+KOUPELNA	3,30
408	POKOJ - 1 LŮŽKO	16,82
409	ZÁDVEŘÍ	2,94
410	WC+KOUPELNA	3,39
411	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,26
412	STŘEŠNÍ TERASA	5,80
413	VÝTAH	3,55

TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	[m2]
201	CHODBA - SCHODIŠTĚ	46,55
202	ZÁDVEŘÍ	5,36
203	ZÁDVEŘÍ	3,11
204	WC+KOUPELNA	3,39
205	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,73
206	ZÁDVEŘÍ	3,11
207	WC+KOUPELNA	3,30
208	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,29
209	ZÁDVEŘÍ	2,94
210	WC+KOUPELNA	3,30
211	POKOJ - 1 LŮŽKO	16,82
212	ZÁDVEŘÍ	2,94
213	WC+KOUPELNA	3,30
214	POKOJ - 1 LŮŽKO	16,82
215	ZÁDVEŘÍ	10,96
216	WC+KOUPELNA	5,09
217	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,23
218	POKOJ - 2 LŮŽKA	13,06
219	VÝTAH	3,55
220	SPOJOVACÍ MOST	42,90
221	ZÁDVEŘÍ	8,19
222	SCHODIŠTĚ	20,57
223	ČEKÁRNA	13,25
224	WC - PŘEDSÍŇ	3,71
225	WC	3,33
226	PŘÍPRAVNA - SESTRA	12,68
227	ORDINACE	22,25
228	WC - PŘEDSÍŇ	2,47
229	WC	1,38

TABULKA MÍSTNOSTÍ - 3.NP

Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	[m2]
301	CHODBA - SCHODIŠTĚ	46,55
302	ZÁDVEŘÍ	5,36
303	ZÁDVEŘÍ	3,11
304	WC+KOUPELNA	3,39
305	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,73
306	ZÁDVEŘÍ	3,11
307	WC+KOUPELNA	3,30
308	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,29
309	ZÁDVEŘÍ	2,94
310	WC+KOUPELNA	3,30
311	POKOJ - 1 LŮŽKO	16,82
312	ZÁDVEŘÍ	2,94
313	WC+KOUPELNA	3,30
314	POKOJ - 1 LŮŽKO	16,82
315	ZÁDVEŘÍ	2,94
316	WC+KOUPELNA	3,39
317	POKOJ - 1 LŮŽKO	17,26
318	STŘEŠNÍ TERASA	3,29
319	VÝTAH	3,55
320	SPOJOVACÍ MOST	60,31
321	SCHODIŠTĚ	12,02
322	ZÁDVEŘÍ	4,85
323	PŘEDSÍŇ - WC	4,65
324	WC INV	3,23
325	WC	1,87
326	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	45,40

SITUACE 1:500



LEGENDA

- VODOVOD

PLYNOVOD NTL
- DÁLKOVÉ VYTÁPĚNÍ