



KOMA MODULAR CONSTRUCTION s.r.o.
Říčanská 1180
CZ - 763 12 Vizovice

Phone: +420 577 007 711 ústředna/reception

+420 577 007 716 zahraniční obchod/ foreign trade

+420 577 007 714 tuzemský obchod/ inland trade

+420 577 007 738 ekonomika/ economy

Fax: +420 577 452 837

+420 577 452 839

+420 577 452 052



www.container.cz

e-mail: info@container.cz

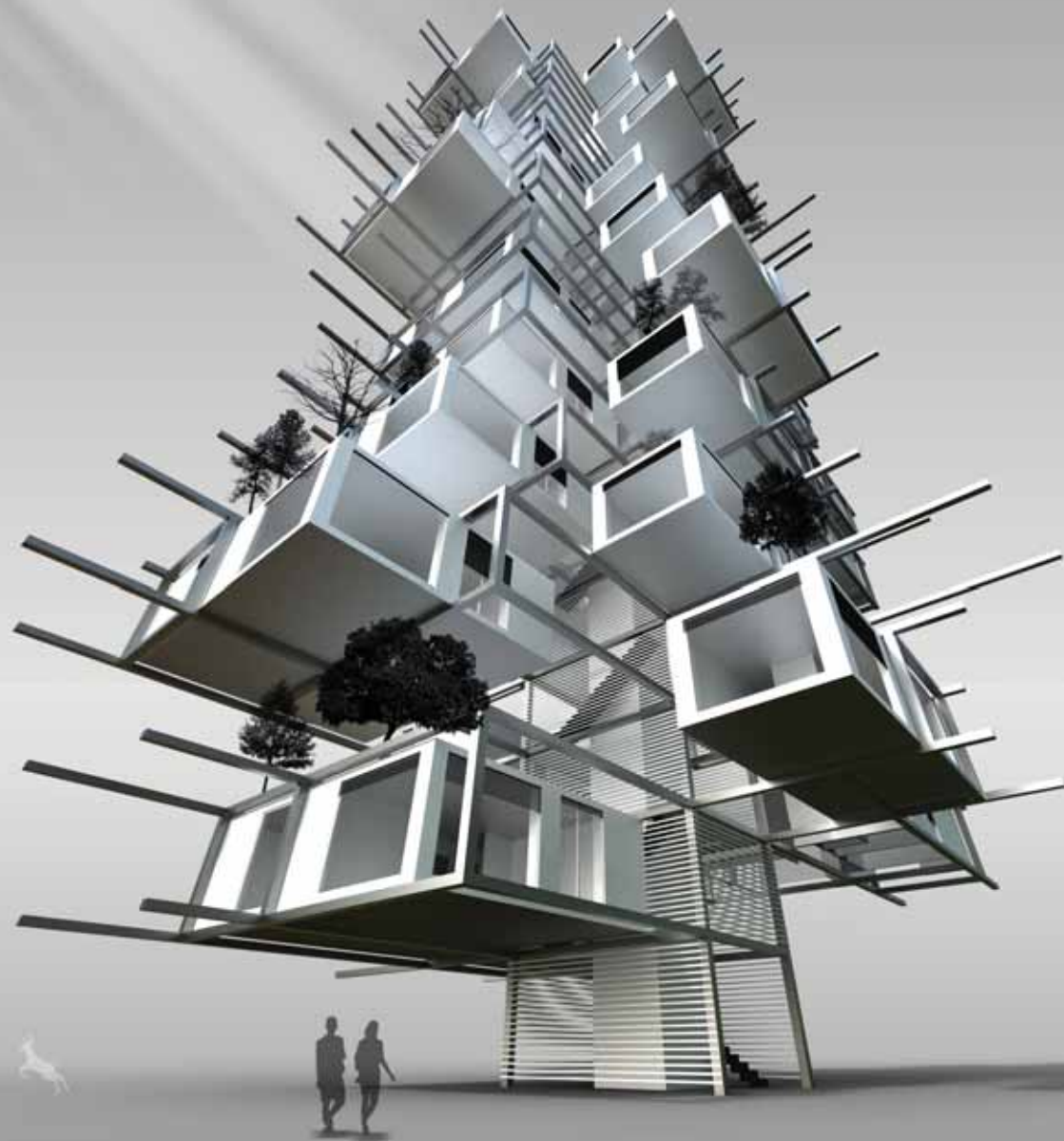
4. ročník architektonické soutěže

NÁVRH MODULÁRNÍHO OBYTNÉHO SOUBORU

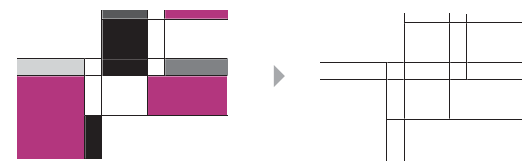
Autor:
Petr Kunderát

VUT Brno
Fakulta architektury

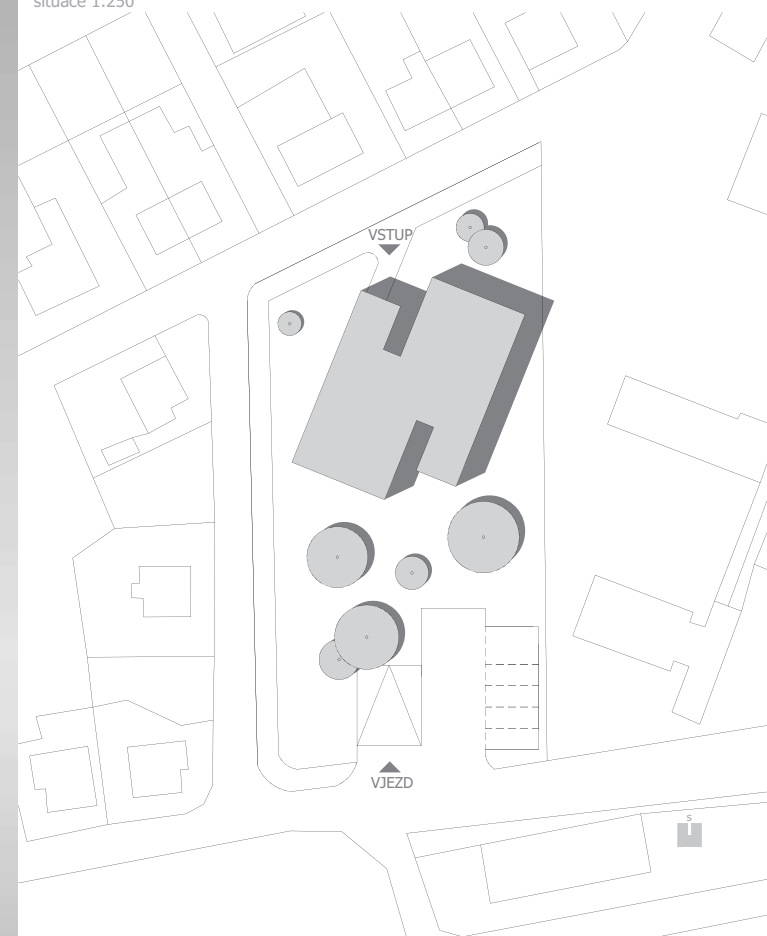
vítěz hlasování veřejnosti na e-architekt



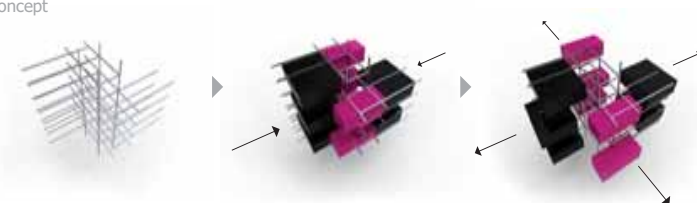
schéma



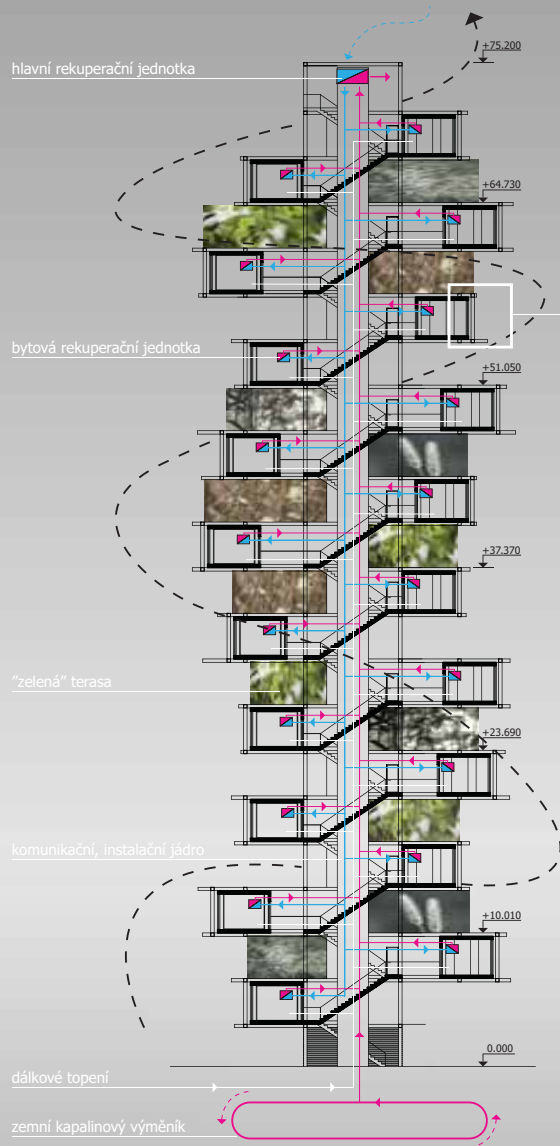
situace 1:250



koncept



řezopohled 1:200

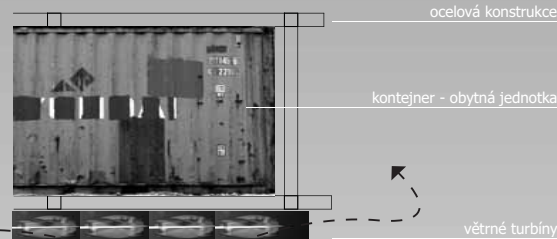


koncept



Návrh formuje novou rostlou vertikální strukturu jako jeden obrovský obytný soubor, který v budoucnu umožní rozšiřování nebo naopak redukování dle potřeb a poptávky. Maximální využití území při minimálním nároku na plošné rozměry pozemku. Koncept je založen na myšlence „vytažení“ neoplastického výtvarného pojetí vztahů světa do prostoru, a využití těchto myšlenek pro jejich abstrahování a aplikování modulární výstavby. Horizontální a vertikální linie tvoří kostru, do které jsou vkládány geometrické útvary/bytové jednotky. Vytvořená geometrická jednoduchost, opakovatelnost a ocelová struktura umožňují rozšiřování objektu.

detail 1:50



V objektu jsou navrženy dva typy bytových jednotek, které se opakují po celé výšce. Byty 2+kk, tvořeny jednou buňkou řady M3 a byty 3+kk tvořeny dvěma buňkami řady M3. Počet bytů je pro daný návrh 20+20 a vždy vychází z počtu pater. Jelikož návrh počítá s variabilitou, je i počet bytů variabilní. Všechny byty jsou obsluhovány výtahem s dvoustranným vstupem do kabiny. Výtahová šachta je jak bezbariérovou komunikací tak i tuhým jádrem nosoucím schodiště.

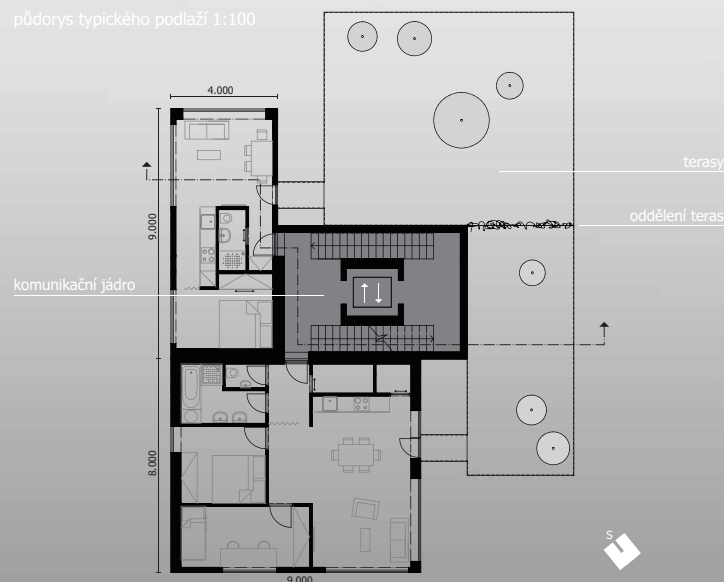
Bytové jednotky jsou vynášeny ocelovou rámovou konstrukcí. Technické zařízení bytů je vedeno především v podlahových konstrukcích do svislého instalačního jádra a tudy dále k městským přípojkám.

Objekt je navržen v nízkoeenergetickém standardu využívající vytápění ohřátým vzduchem popřípadě záložním dálkovým topením. Vzduch je ohříván klasickým systémem rekuperačních jednotek pomocí použitého vzduchu z domácností jehož teplota je ještě zvyšována zemním kapalinovým výměníkem na solanku.

Bytové jednotky jsou do konstrukce umísťovány střídavě a volný prostor mezi nimi je využit pro prostorné terasy/zahrady. Vzniklé spodní ochlazování jednotky je kompenzováno umístěním větrných turbín, jejichž vyrobená elektrická energie bude exportována elektrárnám a tím zajistí stabilní ceny energie pro celý objekt. Další alternativou je možnost umístění fotovoltaických panelů.

Parkování na povrchu tvoří 4 klasická parkovací stání a 1 stání pro zdravotně tělesně postižené. Ostatní stání jsou umístěna v podzemním parkovišti, jehož velikost závisí na zvolené velikosti objektu.

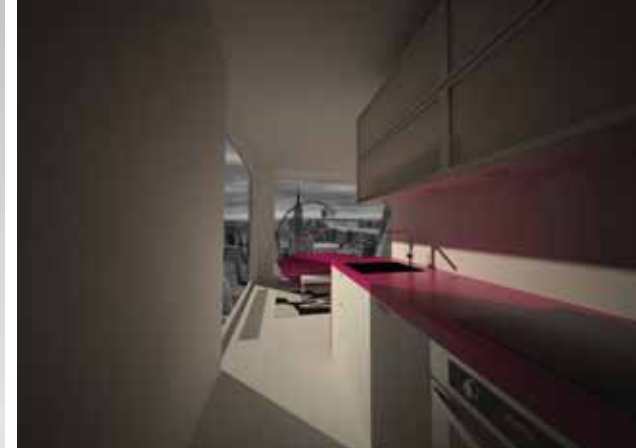
půdorys typického podlaží 1:100



interiér



interiér



ptačí perspektiva

