



situace

Rezidenční čtvrť Krásná

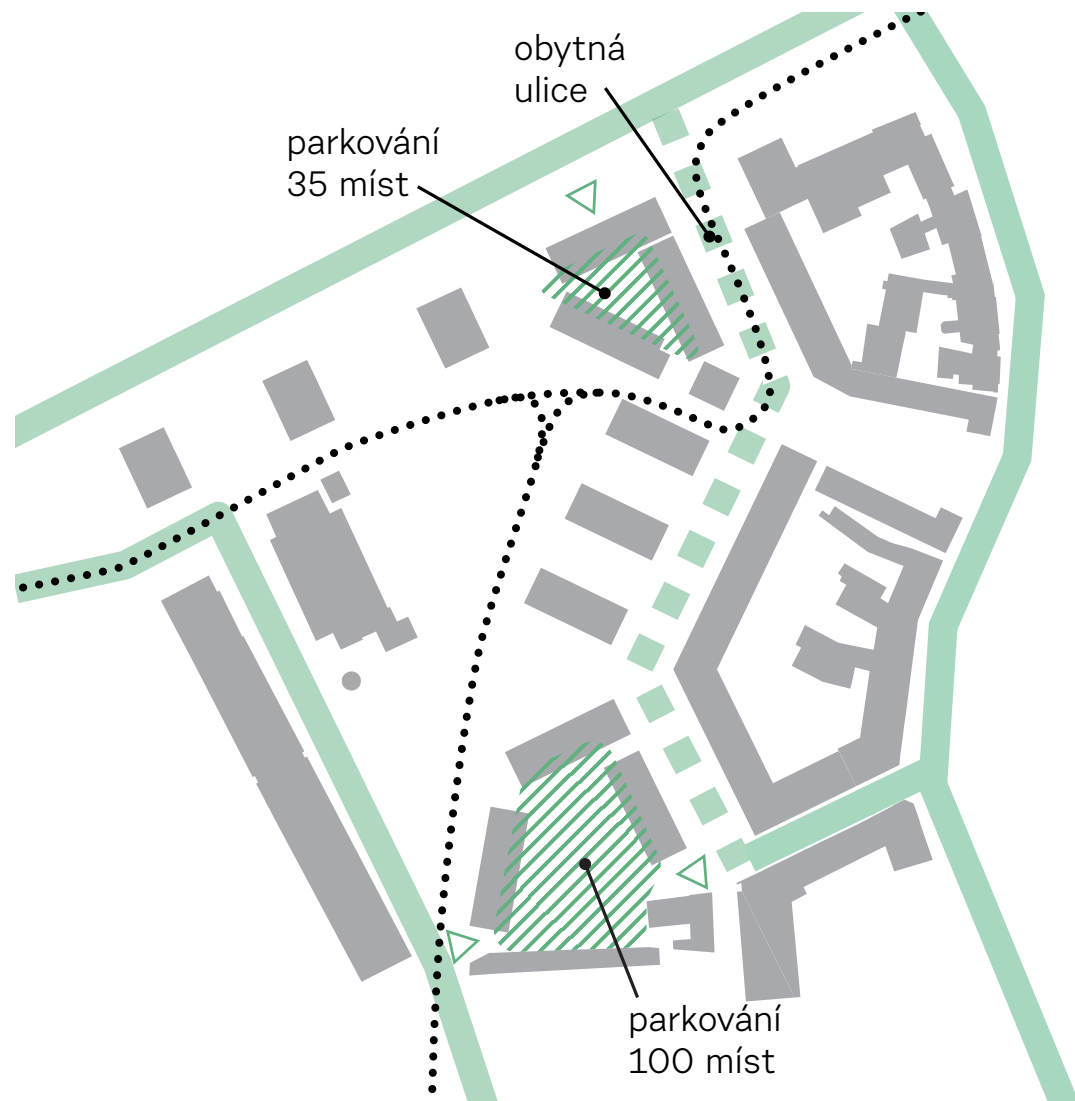
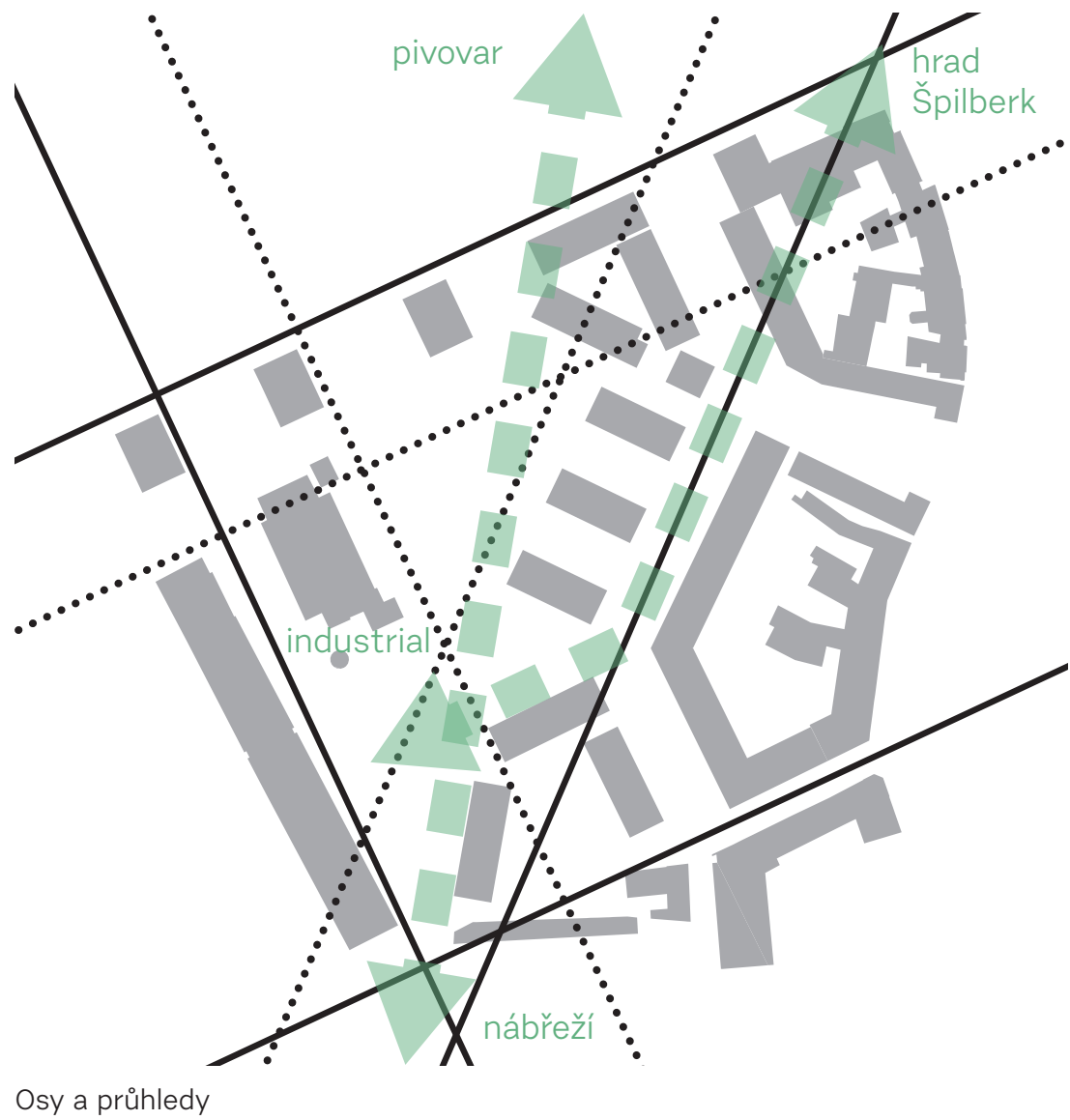
Prázdné místo po zbouralé plné rozporů je zpustošené a překrásné zároveň. Setkává se zde nehořázný nepořádek a magické ticho za zpěvu ptáků. Tento kontrast dodává tomuto místu charakter. Bývalá továrna byla živoucím motorem města a nyní je příležitost navázat na tuto historii, otevřít se lidem a naplnit ji životem. Celé území je

nesmírně urbanisticky komplikované. Nacházíme se na střetu čtyř úplně odlišných zástavb, vedle Mendlova náměstí jež by bylo na samostnou úlohu.

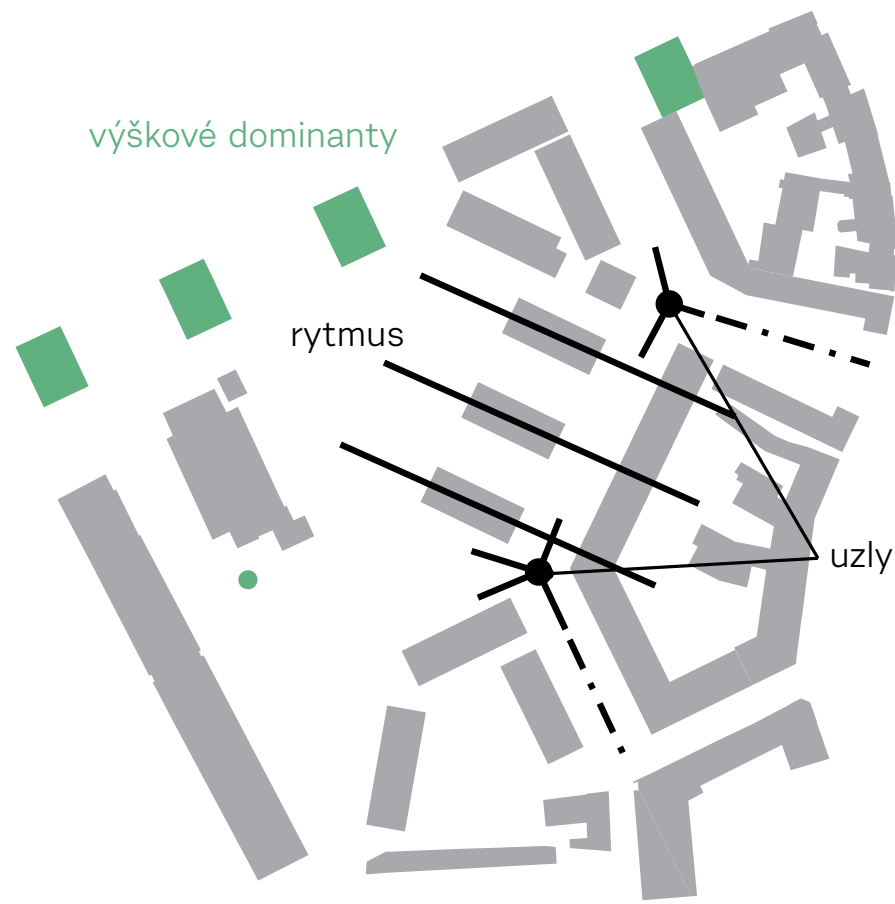
Zástavbu navrhujeme jako low rise high density housing jež umožňuje udržet kontakt ze všech podlaží s veřejným prostorem a vytvořit kompaktní strukturu s městským charakterem a ulicemi.

Ze dvou modulů navrhujeme pět domů s vlast-

ní typologií. Na blokovou zástavbu navazujeme a mírně ji rozvolňujeme až v místě naší obytné ulice, jež je takovým hlavním prostorem pro navržené obyvatele. Zde dochází ke zvratu domy na druhé jsou straně otočeny o devasát stupňů a umožňují prostoupit do volného prostranství, parku. Jež je připomínkou ticha a industriálu.



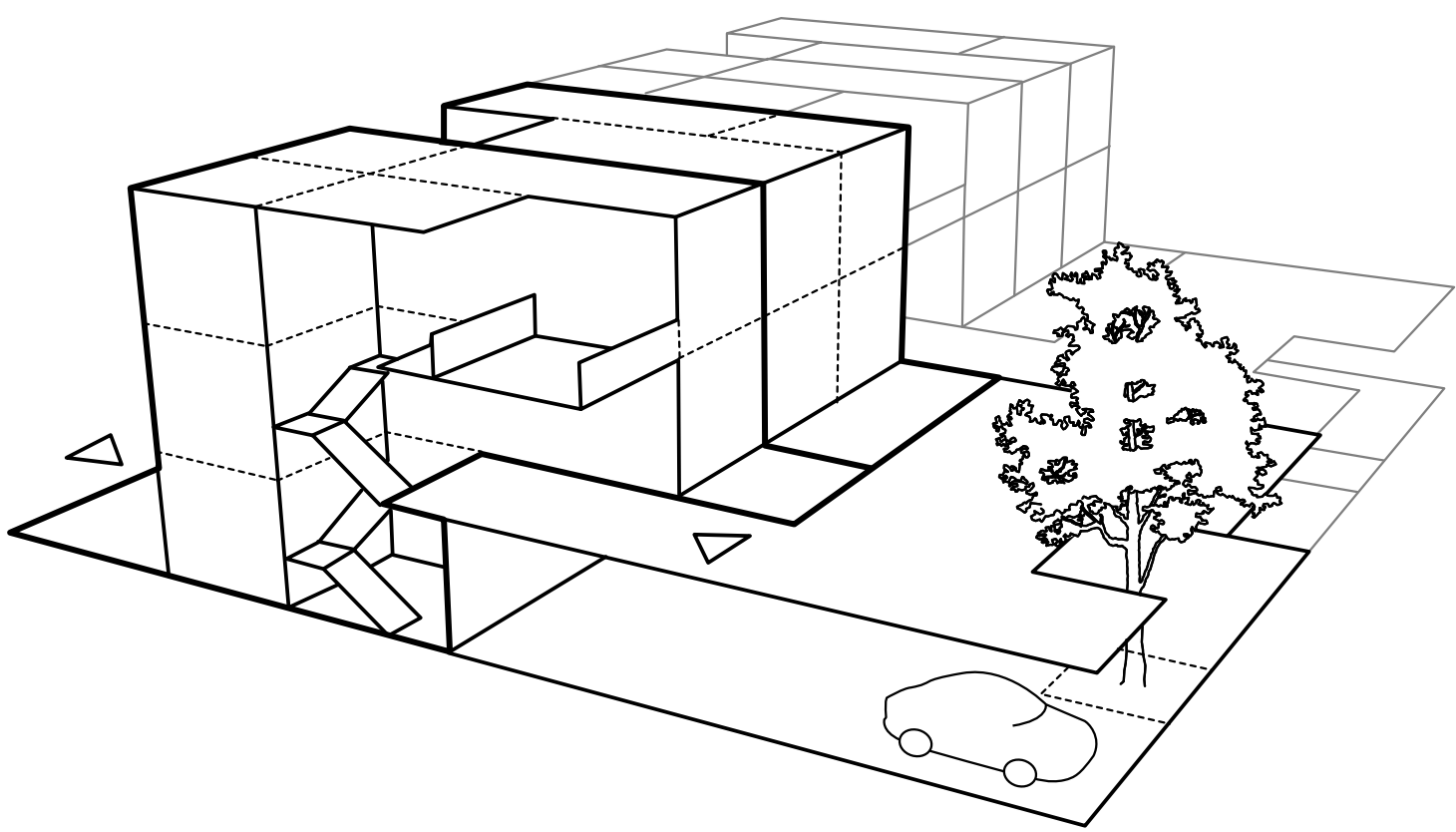
Doprava



Kompozice

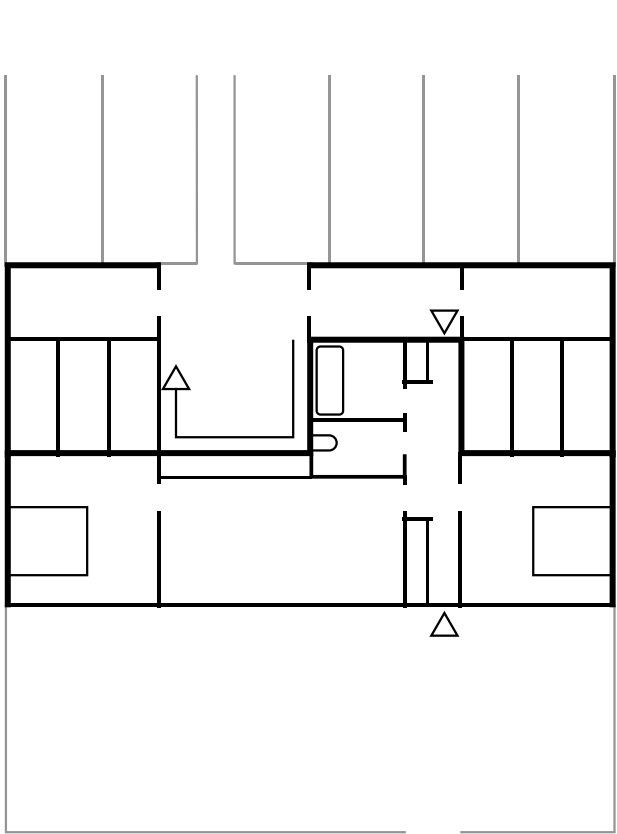


Varianty poskládání modulů

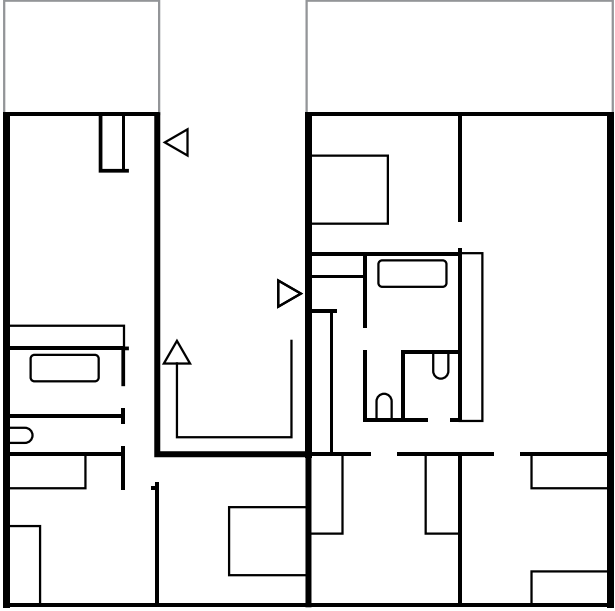


Komunitní bydlení

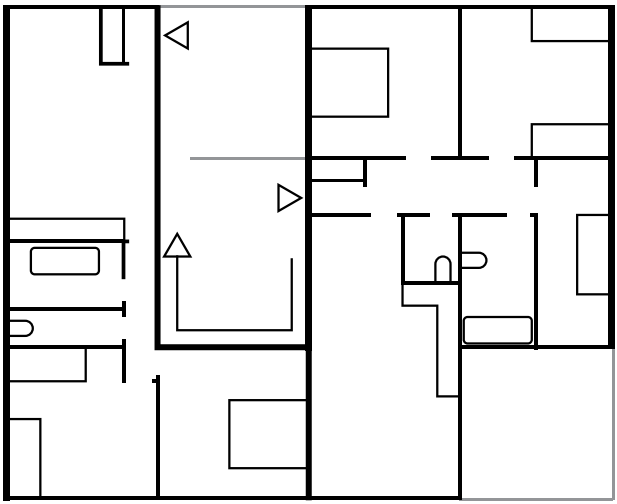
32 bytů



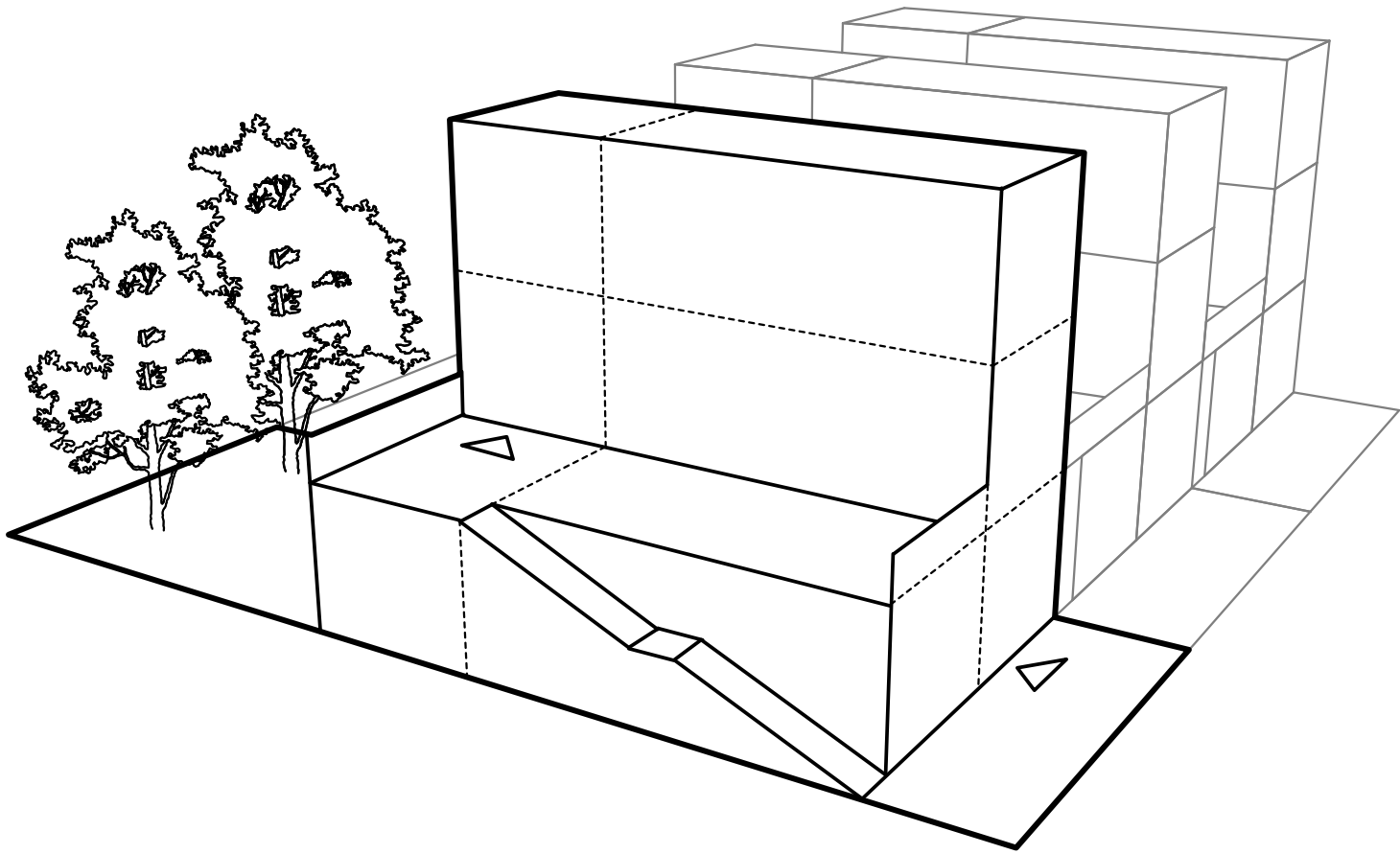
4 byty
61 m²
96 m²



6 bytů
54 m²
12 m²
83 m²
24 m²

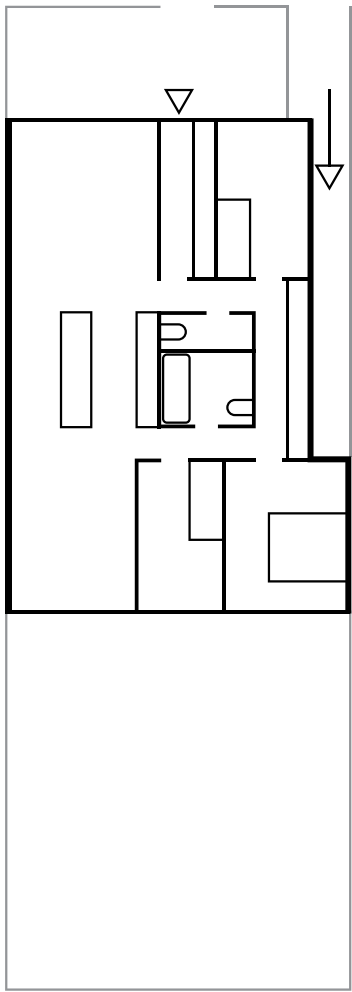


6 bytů
54 m²
12 m²
70 m²
12 m²

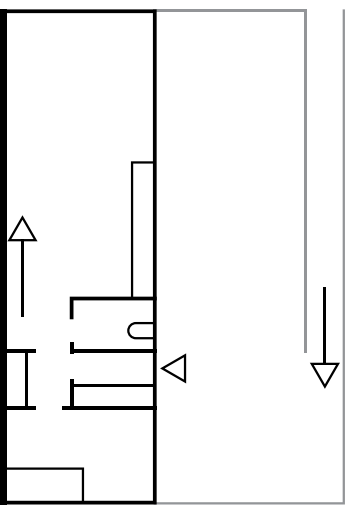


Individuální bydlení v řadových domech

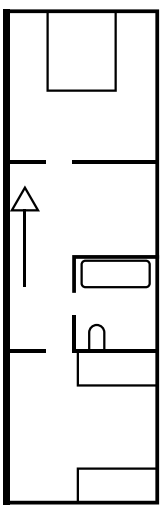
44 bytů



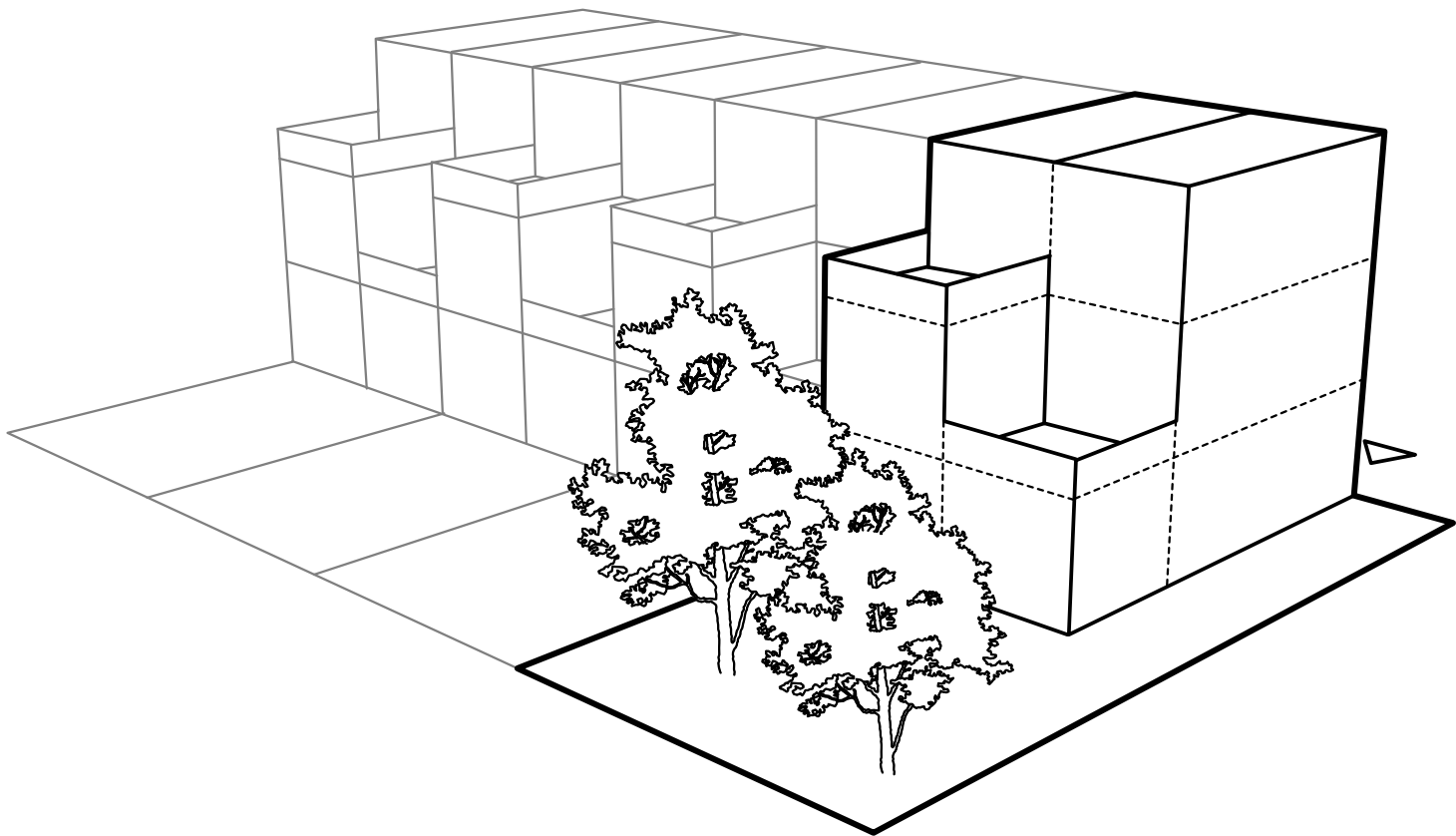
22 bytů
86 m²
112 m²



26 bytů

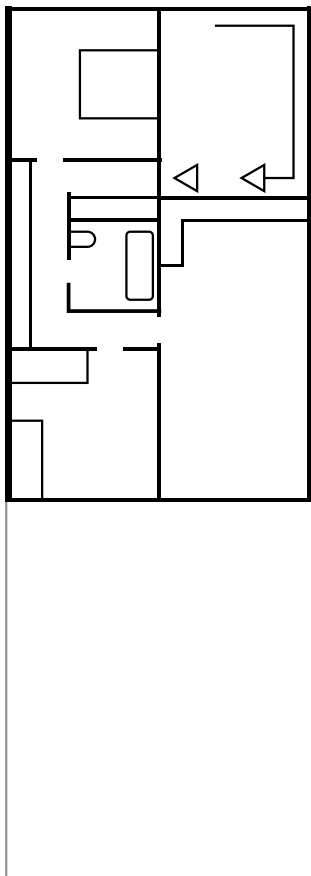


75 m²
56 m²

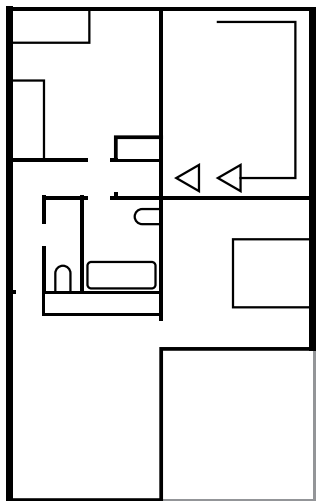


Sousedské bydlení v řadových domech

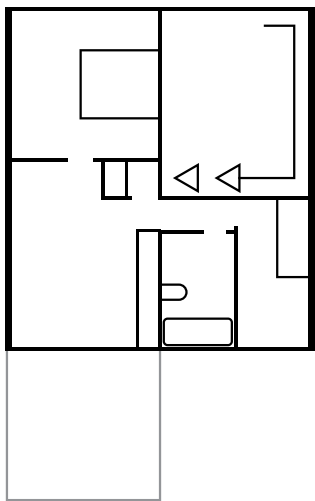
32 bytů



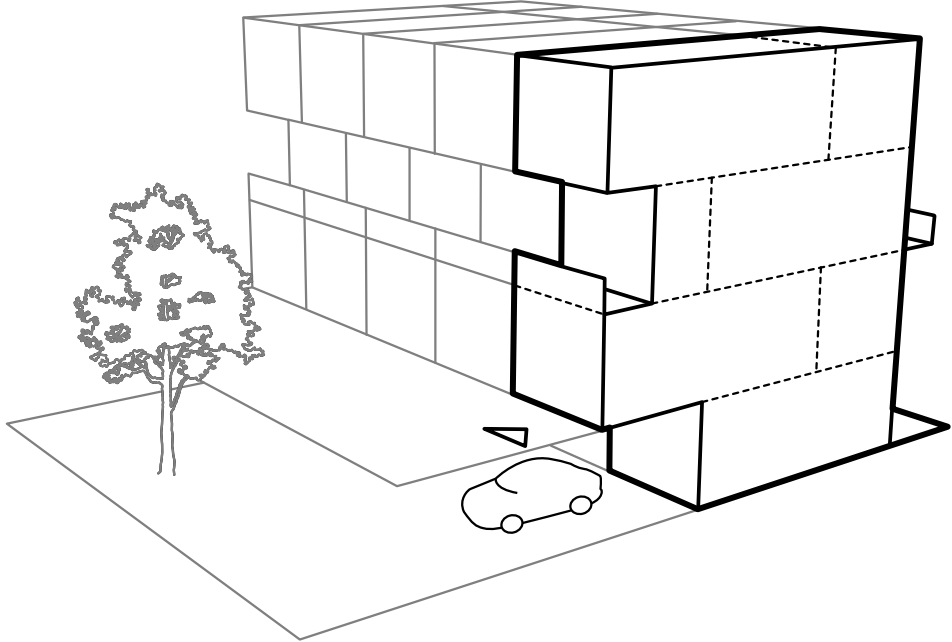
8 bytů
67 m²
80 m²



12 bytů
54 m²
12 m²

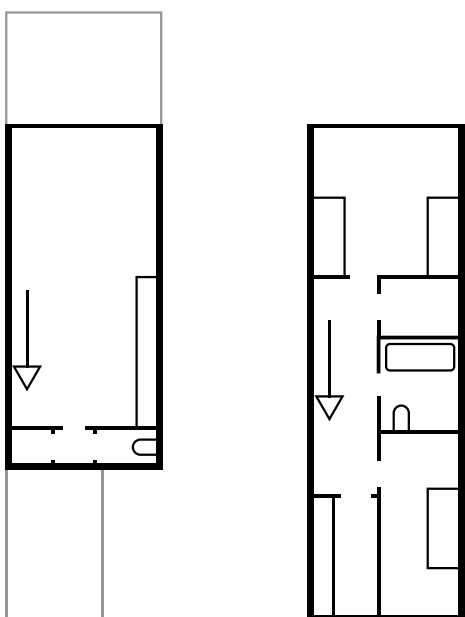


12 bytů
42 m²
12 m²

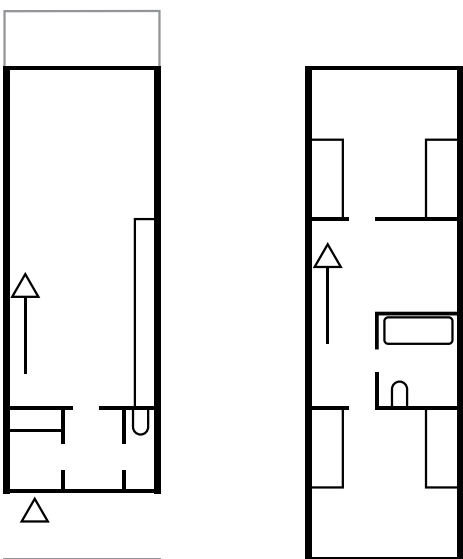


Studentské bydlení

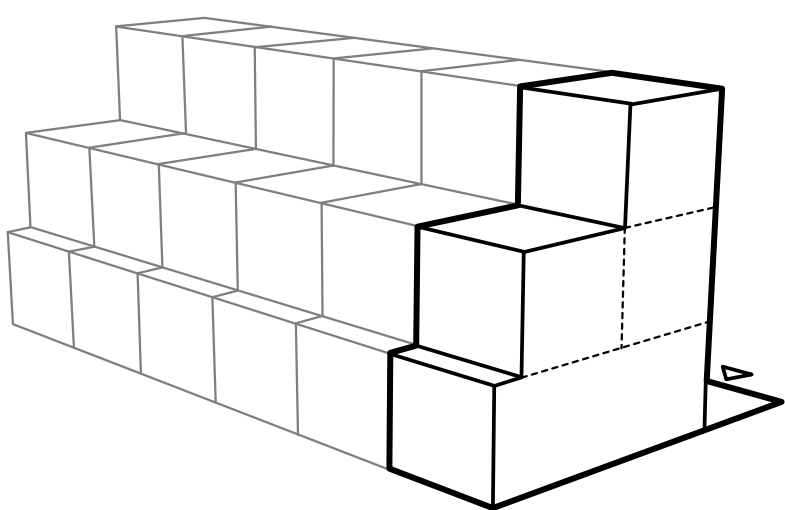
47 bytů



17 bytů
66 m²
12 m²

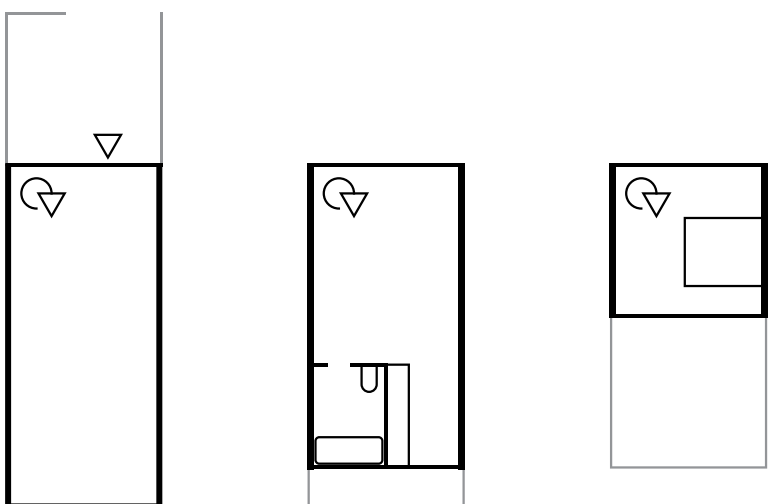


30 bytů
73 m²
6 m²



Domy pro umělce

20 bytů



20 bytů
62 m²
36 m²

0 8



Komunitní bydlení pro seniory a rodiny

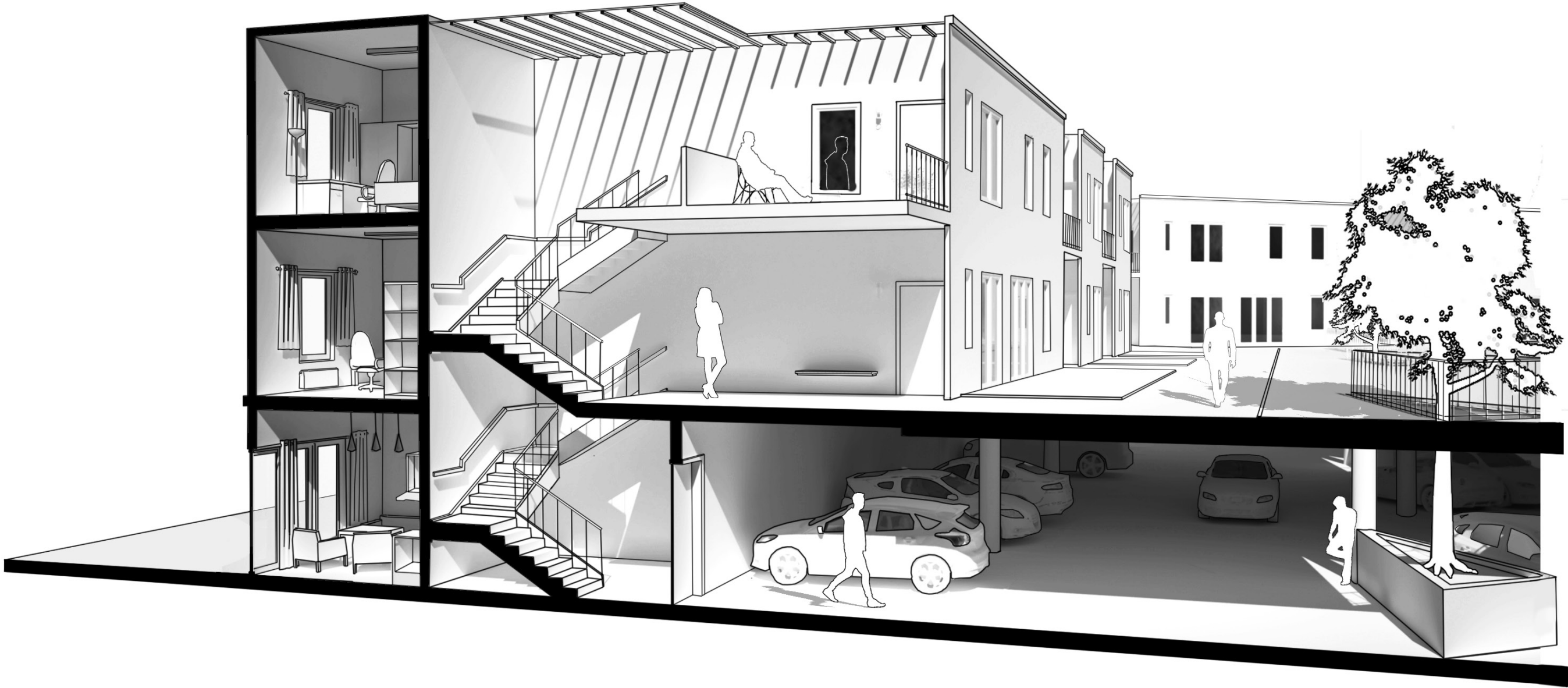
Soubor komunitního bydlení pro seniory a rodiny s dětmi navrhujeme jako polorozpadlý blok s vlastním dvorem nad krytým

parkovištěm. Skladbou obyvatel iniciujeme mezigenerační kontakt a podporujeme zdravé složení obyvatel. Všechny byty mají buď předzahrádku nebo střešní terasu. Naší myšlenkou zde vytvořit klidné bydlení, kde vedle sebe mohou spokojeně žít

lidé všech možných zájmů, společenských vrstev i věkových kategorií, přechodně také třeba studenti blízké vysoké školy a lidé, kteří se ocitli ve špatné životní situaci a město jim pomohlo formou ubytování v jednotkách přechodného sociálního byd-

lení. Zmíněné skupiny spolu mohou vzájemně komunikovat, mohou se potkávat na veřejných a poloveřejných místech. Nedojde tak k vytvoření ghetta, ani k odříznutí lidí od společenského života. Rozmanitá společnost může pomoci k překonání různých

situací i hranic způsobených třeba věkovými rozdíly. Zároveň má ale každý obyvatel dostatek soukromí ve vlastním bytě nebo třeba na své vlastní předzahrádce či terase.



3D řez

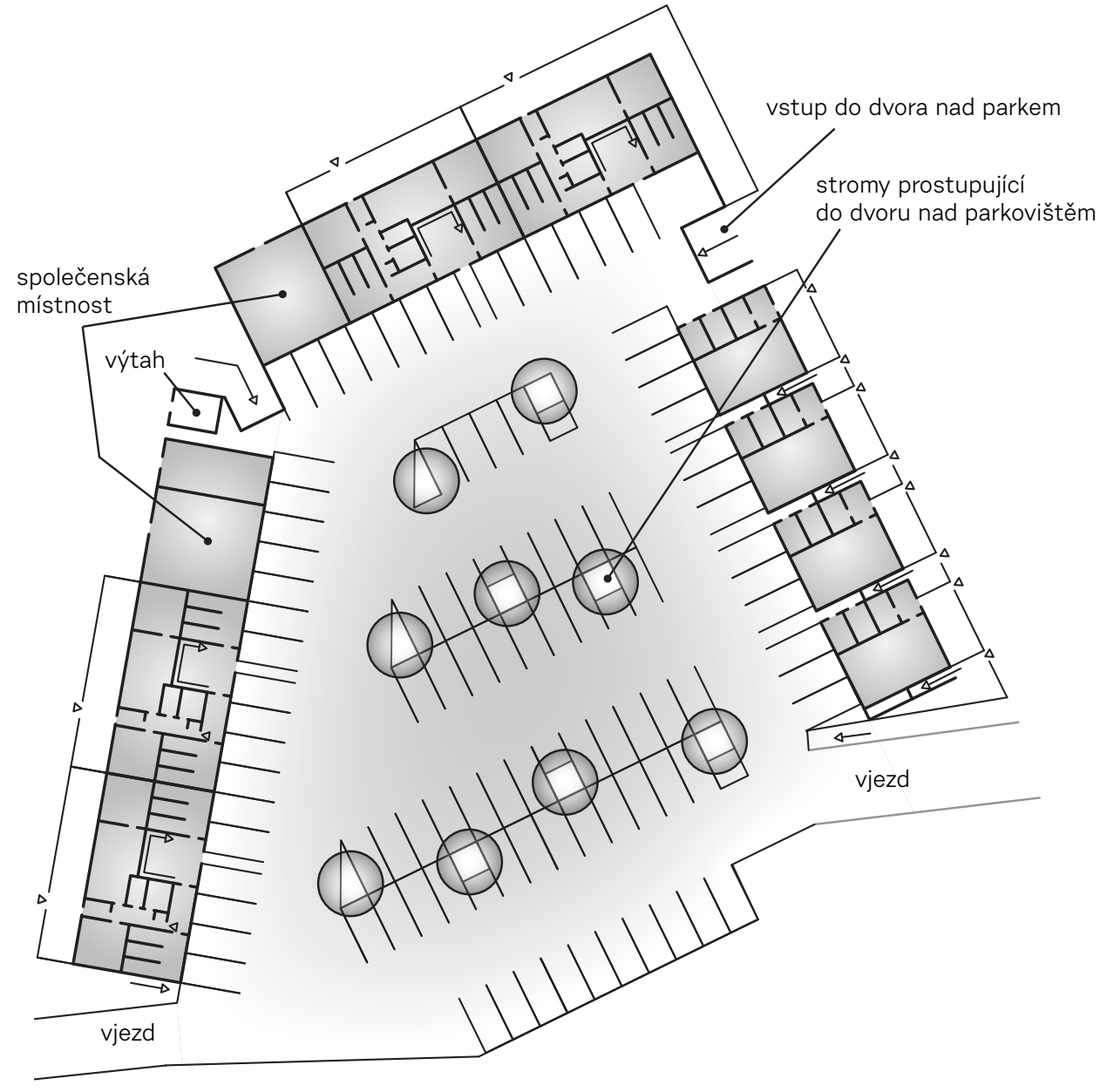
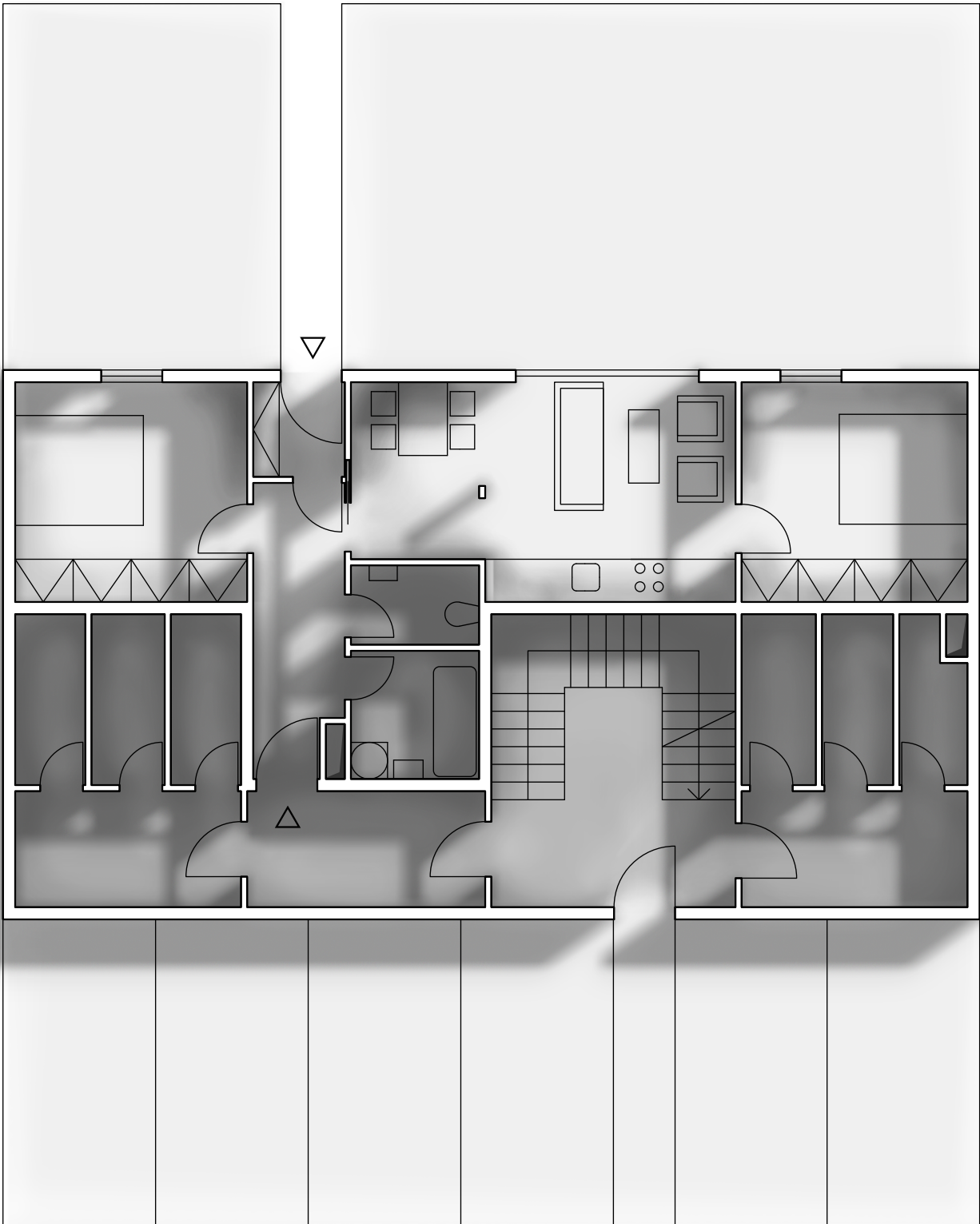
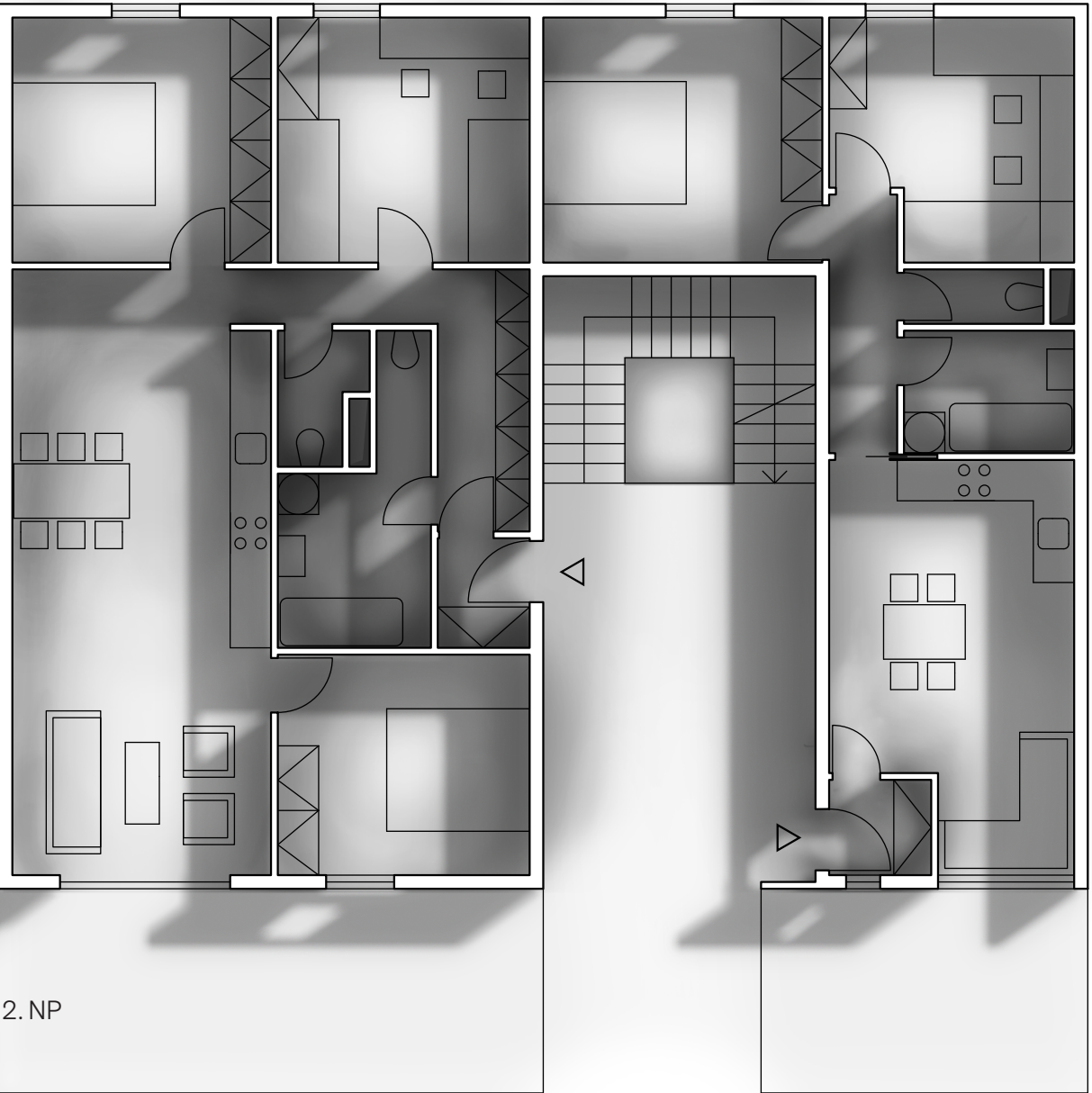


schéma řešení



1. NP



2. NP



3. NP

